

# 花巨资买“平安符”？ 恒大集团许家印 登天安门内幕

## 许家印总负债 2.4万亿人民币 钱哪去了？

文/王友群

近日，恒大集团董事局主席许家印被抓，成为海内外热议的重大新闻。这个新闻牵动了数百万在恒大买房、可能血本无归的购房者，更牵动了许家印背后的中共高官，及其终极后台。

超级骗子

许家印于1996年在广州创办恒大集团。恒大官网称，“恒大大者，古往今来连绵不绝，日恒；天地万物增益发展，日大。”

经过短短20多年“超常发展”，许家印“暴发”为全国最大的房地产商，全国首富（2017），获得许多荣誉称号，诸如：

全国劳动模范（2005年）、优秀中国特色社会主义事业建设者（2006年）、中华慈善奖（2011年起，至少连续8年）、中国光彩事业奖（2012年）、全国脱贫攻坚一等奖（2016年）、改革开放40年百名杰出民营企业家（2018年）、70年70企70人中国杰出贡献企业家、世界最具影响力十大华商人物（2018年）等。

许家印曾讲：“我和恒大的一切，都是党给的。”

2002年8月23日，恒大率先成立广州市第一家民营企业党委，董事局主席许家印兼任党委书记。到现在，恒大集团党委下设38个二级党委，27个党总支，1133个党支部，有12,075名党员。

恒大集团党委下设巡视室、监察室、打击官僚主义办公室声明：从项目投资、设计、施工、招投标、售后、物业和农民工权益等方面，全方位、常态化、制度化开展反腐倡廉建设，为企业健康快速发展保驾护航。

恒大党委曾获“全国思想政治工作先进单位”，“全国企业党建工作先进单位”，“广东省非公经济组织先进党组织”，“广州市非公企业党建示范单位”等。

许家印是十一届、十二届全国政协委员，十三届全国政协常委。

据恒大财报数据，至2022年年底，恒大总负债2.4万亿元。

→ 下转第8版

【记者董林杉综合报导】中国地产巨头——恒大集团，陷入债务危机后，恒大董事会主席许家印近日被抓。根据恒大财报数据，至2022年年底，恒大总负债2.4万亿元人民币。

2017年，根据《胡润中国富豪榜》，许家印以2900亿人民币的资产成为中国首富，超越阿里巴巴的创办人马云、腾讯的创办人马化腾。

曾经在中共官场上红极一时，两次被邀请登上北京天安门城楼的许家印，最终从云端坠落谷底。

出身贫寒的许家印经历跌宕起伏、沧海横流。尤其两次登上天安门城楼“观礼”，经历人生兴衰与沉浮。有人说，富豪的人生就是这么刺激，许家印的人生是不作不死。

### 两次登天安门城楼

2016年12月，习近平中央经济工作会议上提出“房住不炒”，这是在明面上限制房地产投机行为。到2019年短短3年间，有超过450家房企倒闭，而根据中房网统计，在2020年又有408家房地产企业破产，广东数量居首位，有94家宣布破产。

然而，2019年10月许家印，受邀参加十一阅兵登上北京天安门城楼。这是众多地产大亨中唯一一位有这样殊荣的。在那一时刻，作为企业家的许家印迎来了人生的所谓“巅峰时刻”。

这也表明许家印的后台非常硬。当局公开说要限制房地产投机，却又大张旗鼓的迎接投机嫌疑最大，负债最多的许家印上天安门，明摆着要扶植许家印。

到了2021年恒大违约已经公开化了，社会尤其是金融界担心恒大要出大事儿，惠誉评估将恒大系的长期外币发行人评级从“B+”下调至



大图：2022年7月28日，中国北京，一名男子走过显示恒大集团在全国各地业务的标牌。(NOEL CELIS/AFP via Getty Images)  
左下图：许家印 (Etienne Oliveau/Getty Images)

“B”，展望是“负面”，恒大集团大面积违约和大规模甩楼盘已经开始了。

但是2021年7月1日，中共建党百年之时，许家印再次被请上了天安门城楼。向外界传递了一个明确的政治信号：“恒大有前途”，恒大的事情国家不会不管。有分析表示，其目的就是让高层权贵的资本先行出逃，各路人马的投资能跑就跑，然后让大量的韭菜不断接盘。

许家印第二次登天安门城楼时，恒大已经爆发债务危机。坊间传言是他花巨资买的“平安符”。有分析认为，这背后至少有两名“贵人”在运作。

### 许家印背后的“贵人”

2021年7月，许家印当天登上天安门城楼的照片铺满了互联网，恒大试图以此提振市场信心，但依然挡不住事态恶化的势头。此后也正式拉开了恒大爆雷的序幕。

外界质疑，官方刻意安排许家印时上天安门城楼的目的，是为了稳定市场情绪。当时中共宣传口的两大高官分别是时任中宣部部长黄坤明，以及主管党建和宣传的时任政治局常委王沪宁。

作者杜政10月7日在《上报》撰

文分析，许家印能够在2021年中共建党日登上天安门城楼“观礼”，应该也是获得了时任中宣部长黄坤明，乃至主管党建和宣传的时任政治局常委王沪宁的青睐。

文章说，许家印背后“贵人”不止上述二人。近30年间，许家印生意做到这么大，后台确实不会是一般人物，也不会是一两个人，而是一大群人。传闻许家印肯借中共高层多派权贵，包括好色的江淮曾庆红、曾庆淮兄弟和贾庆林家族。当然，因为恒大在全国开发楼盘，许家印更多的可能是结交下边省部级的官员。

**EURO PACIFIC FINANCE** **晓东信贷**  
Courtier en crédit

**商业地产贷款**

- ▲ 持ORIAS专业认证
- ▲ 25年贷款经验
- ▲ 3000多家店铺贷款实例
- ▲ 争取最优信贷条件
- ▲ 购房可申请零利率贷款

电话: 01 44 78 80 68 手机: 06 75 01 79 48  
地址: 109 Rue de Paris 94220 Charenton-le-Pont  
地铁8号线: Charenton-Écoles

**ONE NATION PARIS OUTLET**  
巴黎万娜折扣村

10月21日至11月5日

**10年特别超值优惠**

在奥特莱斯价格上继续折扣!!!

烹饪秀与现场品尝

JEAN-FRANÇOIS PIÈGE 主厨 10月21日  
JUAN ARBELAEZ 主厨 10月28日

品牌: Samsone, VANS, BLANK VOÛRES, American Vintage, CYRILLUS OUTLET, THE MÔUPLES, SONIA RYKI PARIS, CLAUDIE PIERLOT

# 失控性崩溃的警钟敲响 涉恒大贷款 银行遭挤兑

【记者李正鑫综合报导】网传涉恒大贷款34亿元人民币的河北沧州银行10月10日遭挤兑，储户排队取现。中国恒大集团创办人许家印遭警方控制后，债权人发出警告，将采取法律措施。

## 传河北沧州银行遭挤兑

10月10日，网传视频显示，大量的储户在河北沧州银行网点排队取现。

此前社交媒体平台中流传着一份“恒大所欠银行贷款明细列表”，详细列举了“借给恒大贷款的28家银行额度排名”，其中沧州银行涉及的额度为34亿元（人民币，下同）。

据中国官媒《证券时报》10月10日报导，金融监管部门公告称，网上涉及沧州银行的负面信息，与事实严重不符。沧州银行通过官网发布了一则澄清公告，就网传“恒大所欠银行贷款明细列表”中该行所涉的贷款数据作出回应。公告称，网传该行所涉恒大贷款数据严重失实。

沧州银行表示，截至2023年10月6日，该行向恒大集团及其关联企业贷款金额为3.46亿元，借款主体为沧州恒祥房地产开发有限公司，有足值的土地、商业门店作为抵押物，整体风险可控，不会对该行经营管理和资产质量产生重大影响。

沧州银行2023年半年报显示，截至今年6月末，该行资产总额达2371.07亿元，负债总额达2227.82亿元。从资产质量上来看，截至今年6月末，该行不良贷款为26.18亿元，逾期贷款为32.74亿元，已计提贷款损失准备金为41.94亿元。

## 多家银行撤清与恒大关联

自恒大集团债务危机发生后，



中国恒大 (Adobe Stock)

来，投资者及金融消费者十分关注房地产业务对银行资产质量的冲击。一些投资者在互动平台向各家银行发出诘问，对各银行与恒大是否存在债务关联非常关切。对此，多家银行也先后撤清了关系，表示与恒大无业务往来。

例如，民生银行回应投资者关于恒大的相关问题时表示，恒大集团在该行的存量业务均为项目融资，以项目土地、在建工程抵押，同时追加项目公司股权质押和恒大集团连带责任保证。整体来看，拨备覆盖情况能够有序应对恒大集团风险现状，整体基本可控。

兴业银行回应投资者时表示，“我行与恒大合作规模不大，存在风险的已下调至不良，并足额计提拨备。”交通银行则回复称，“目前，恒大在我行的对公房地产贷款敞口

为零。”

此外，早在2021年9月，杭州银行、江阴银行、张家港行、无锡银行、成都银行和青岛银行等也纷纷与恒大撤清关系，表示无恒大集团贷款余额或信贷合作。

## 失控性崩溃的警钟已经敲响

中国恒大的债权人表示，恒大取消境外债务重组计划，可能导致混乱的崩溃，并对其陷入困境的房地产公司产生灾难性影响。

恒大9月底放弃了一项历时近两年才与投资者谈成的债务重组协议，称由于附属公司恒大地产正在被立案调查，监管部门已禁止其发行新票据。发行新票据是恒大重组方案的核心条款。

但持有恒大债券的一批投资者在一份声明中，对恒大究竟付出多大

努力争取监管部门的支持表示怀疑，并质疑恒大为何一再向他们保证交易已获批准。这些投资者表示，除非恒大说服监管部门允许交易继续推进，否则该公司很可能在10月30日的聆讯中被清盘。

据《华尔街日报》10月10日报导，投资者们表示：“这意味着恒大很可能发生失控性崩溃。”

一旦恒大无序倒闭，受冲击的将不只是债权人。2021年底发生违约时，恒大是中国负债最多的房地产开发商，拖欠了数以千计的供应商的款项，并有众多尚未完工的房屋需要交付。

据多家中国大陆媒体估算，恒大留下的“烂尾楼”达到162万套，涉及600万业主。

截至今年6月，恒大负债超过2.4万亿元，其中包括供应商欠款、未完

工的项目、债券和贷款。

恒大债务危机也给中国经济带来压力，今年以来，由于房地产行业普遍低迷，出口下降，加上消费复苏力度令人失望，中国经济步履蹒跚。

投资者表示，恒大未能推进债务重组将波及其它正在进行债务谈判的中国房企，如果监管部门最终不批准这项交易，中国房地产开发商的任何境外债务重组都无法完成。

根据标普全球评级 (S & P Global Ratings) 的数据，中国房地产公司去年约有本金300亿美元的债务违约，其中大部分公司仍在和投资者磋商。恒大的上述投资者们表示，如果恒大无法完成与投资者的交易，对其它房企的债务重组将是一场灾难。

## 许家印因资产转移被调查

中国恒大在港台时间9月28日晚间在发布公告：接到有关部门通知，公司执行董事及董事会主席许家印因涉嫌违法犯罪，已被依法采取强制措施。

另据知情人士透露，许家印二儿子许滕鹤也被带走调查。

据悉，中国恒大集团董事长许家印因涉嫌将资产转移至海外而接受调查，投资者们表示：“这意味着恒大还有很多未完工的项目。许家印所涉及的问题很可能与多项罪名相关，非常复杂，预计需要相当一段时间才能厘清。”

上海易居研究院研究总监严跃进指出，恒大发出的公告坐定了事实，即恒大债务问题不是简单的财务和经济纠纷，其背后涉及较大的财务违约和违法违规操作。单纯从这个角度看，房地产企业反破产工作率先从恒大追责的事件开始了，其它房企也没有侥幸的可能。

## 打击目标已确定 中国首次实施新的资本管制

【记者李正鑫综合报导】在中国经济下滑、营商环境恶化等因素的作用下，外资逃出中国的同时，中国国内的资金也源源不断的流向海外，包括在香港跨境套利。消息指，中国首次发布通知，禁止国内券商及其海外子公司接受新的大陆客户进行离岸交易。

## 中国实施新的资本管制

据路透社10月12日看到并得到四位消息人士证实的一份官方文件，中国首次发布通知，禁止境内券商及其海外机构接受新的大陆客户进行离岸交易。

通知称，现有大陆客户的新投资也将受到“严格监控”，以防止投资者绕过中国的外汇管制。

这些限制资本外流的举措出台之际，中国这个世界第二大经济体增长乏力刺激了海外投资，令人民币的币值承压，并促使北京当局加大稳定人民币汇率的力度。

人民币是亚洲表现最差的货币之一，今年已贬值5.5%，原因是中国经济在疫情后的复苏迅速失去动力，而美元的币值因全球利率和地缘政治不确定性而攀升。这些都迫使北京当局近几个月推出一系列措施来阻止人民币贬值过快。

根据中国证监会发布的通知，已通知券商停止向大陆新投资者提供香港离岸账户的证券交易服务。通知称，目前被视为非法的活动包括



(Adobe Stock)

跨境证券经纪、证券融资、基金销售和投资建议。

目前尚不清楚新指令的生效日期，但消息人士称，他们相信监管机构的意思是立即生效。

通知还称，关闭招揽大陆客户的应用程序和网站的截止日期为10月底，并且线下开户渠道也应关闭。

“我们认为主要政策目的是遏制资本外流，特别是在人民币贬值压力加大的背景下，”杰富瑞 (Jefferies) 中国金融和房地产研究主管陈树金 (Shujin Chen) 的音译表示，“从行业角度来看，离岸零售业务规模较大的券商受到的影响会更大。”

对于中信证券、中金公司和海通证券等券商而言，在香港的离岸交易服务是其主要收入来源。

在北京当局方面更加关注数据安全和资本外流之际，两家在线券商——富途控股有限公司和老虎证券 (UP Fintech Holding Ltd) 于5月宣布删除中国境内的应用程序，随后禁止通过国内经纪商进行离岸投资。

中国证监会去年12月表示，这两家券商未经监管同意擅自经营涉及境内投资者的跨境证券业务。

几个月后，在上海的券商国泰君安也收到了类似的非正式指示。据中国官媒今年2月份报导，根据中国证监会旨在阻止非法资金外流的非正式指导，一些中国券商的香港子公司也停止为大陆客户开设账户。

中国个人仍然可以通过与香港的股票交易互联互通机制或使用基于配额的合格境内机构投资者和合

格境内有限合伙计划进行离岸投资。如果他们资金存放在离岸地点，他们还可以使用中国大陆以外的部分外国经纪平台。

华宝证券的一份研究报告显示，截至2022年底，共有27家中资上市券商设立离岸机构，其中最大的券商为大陆投资者提供离岸交易服务。

## 大陆资金蜂拥到香港

自年初中国大陆和香港通关以来，赴港的人群当中有一部分是专门为开银行账户而来。于是造成了跟大陆交通便利的银行网点成了聚焦地，银行还没正式营业，门口就排起了长龙，拥挤程度堪比奢侈品店。

几个月后的今天，人数不仅没有减少，反而更多了。

社交媒体上出现了越来越多的香港开户攻略，有人预约开户已排到了一个月后，有生意头脑的人甚至做起了中介生意，声称有内部渠道，可以不用排队当天就能开户拿卡，收费在1880元至2880元不等。

香港金管局9月29日公布的数据显示，截至8月31日，香港外汇基金总资产为39,757亿港元，较7月底减少358亿港元，其中，外币资产减少228亿港元，港元资产减少130亿港元。在中国经济低迷、人民币大量涌入香港的同时，香港外汇基金又在减少，这意味着香港资金也在外流，而且外流的规模非常大。

## 碧桂园公告：难以偿还债务

【本报综合报导】近日中国房地产开发商碧桂园难以偿还债务。

碧桂园股价10月10日延续跌势，跌幅超过10%，自年初以来市值已缩水近70%。

碧桂园当天在向香港证券交易所提交的文件中表示，其销售和融资面临重大挑战，可用资金持续减少。它还表示，在到期时或在相关宽限期，将无法履行所有离岸债务付款义务，可能会导致债权人要求加速付款或采取强制执行的行动。

自2021年流动性危机袭击房地产行业以来，占中国房屋销售量40%的公司（主要是私营房地产开发商）出现债务违约，导致许多房屋已售出却未完工。作为中国最大的私营房地产开发商，碧桂园迄今尚未违约，但自上个月以来部分美元债券的利息未能兑现，开始面临30天的还款宽限期。

碧桂园拥有109.6亿美元的离岸债券和价值427亿元人民币（约58.6亿美元）的离岸贷款。该公司表示，其在资产处置方面，面临重大不确定性，现金流状况仍面临压力。

碧桂园表示，已任命国际投行华利安 (Houlihan Lokey)、中国国际金融公司 (中金公司) 和盛德律师事务所为顾问，以检查其资本结构和流动性状况，并制定整体解决方案。

碧桂园还称，将与顾问合作，为所有利益相关者制定最务实、最优的解决方案，并呼吁债权人保持耐心。

# 德国朝野就难民问题 取得初步共识

【记者黄兴义报导】德国总理肖尔茨(Olaf Scholz)提出的“德国协议”(Deutschlandpakt),近期陷入难民议题的僵局。在西部两大州选举后,他和最大反对党主席会面,商讨解决难民问题的对策,并取得了初步共识。

## 被难民议题卡住的 “德国协议”

今年德国的经济表现不佳,在G7国家中排名最后。9月初,总理肖尔茨提议了一项名为“德国协议”(Deutschlandpakt)的宏大计划,旨在鼓励各州、地方政府和民主反对派参与讨论。“德国协议”中涵盖了四大主题,分别是:一、加快联邦政府和各州之间的协调;二、提高竞争力和促进增长;三、现代化和数字化管理;四、增加专业人才并限制非法移民。

既然“限制非法移民”也被纳入,总理又希望在野党参与讨论,最大在野党基民盟(CDU)就顺势而为,策略上完全聚焦难民议题,一再猛烈批评执政党和肖尔茨的难民政策,成功使难民议题获得舆论高度关注。德国最近一次民调显示,大约三分之二的民众希望减少接纳难民的数量。

10月8日黑森州和巴伐利亚州的议会选举中,联邦政府的三个执政党都遭受挫败。而原先打算以“德国协议”聚焦经济议题的肖尔茨,终于不得不对民意,答应和基民盟(CDU)主席梅尔茨(Friedrich Merz)会面商讨难民议题,寄望通过在移民政策上的让步,获得在野党对



总理肖尔茨和基民盟主席梅尔茨会面。(Adam Berry/Getty Images)

于“德国协议”的支持。

## 在野党提26项要求

在10月13日晚上于总理府举行的这场峰会上,基民盟主席梅尔茨(Friedrich Merz)向肖尔茨递交了一份文件,内含26项限制非法移民措施。根据《明镜周刊》(Der Spiegel)的报导,文件中要求“共同认识到,鉴于融合基础设施和社会凝聚力,德国一年最多可以容纳20万名

寻求庇护者”。

此外,还要求联邦政府扩大“根据情况调整”的全天候边境管制,例如在与波兰、捷克和瑞士的边界。并建议德国扩大“安全国家”名单,纳入格鲁吉亚、摩尔多瓦、印度以及突尼斯、摩洛哥和阿尔及利亚等国。

这场会议总共长达两个多小时,出席者还有刚刚连任黑森州(Hessen)州长的莱因(Boris Rhein)和下萨克森州(Niedersachsen)州长魏尔(Stephan Weil)。他们分别是德国州总理会议的现任正副主席。

梅尔茨在会后接受公共电视第二台(ZDF)访问时表示,“会议的氛围良好,与总理就目标取得了共识。实现这一目标的具体步骤是否能达成一致,还需看接下来进一步观察和决定。”11月6日,总理肖尔茨将和全国16州的州长举行会议,商讨如何具体落实“德国协议”的内容。

## 3亿欧元补贴额 一天内发完 德国鼓励太阳能发电

【记者黄兴义报导】德国总理肖尔茨为了增加家庭的太阳能发电和储能系统,并搭配使用电动车作为储能设备。德国政府今年拨款3亿欧元补助金供民众申请。结果开放申请不到一天就被用完了。

根据德国复兴信贷银行(KfW)的声明,9月26日为开放申请的第一天,截至当天下午6点,就已经发出约2万3千个资助许可,额度接近2亿欧元。高需求有时导致KfW客户门户网站超负荷运行而当机。网站访客们都是冲着高达1万2千欧元的补助而来。项目包括购买和安装电动车充电桩,配备光伏系统和太阳能储能系统。最终在那天总共核准了大约3万3千份申请。

德国政府明年将提供额外的2亿欧元给这个“太阳能为电动汽车供电”计划。此计划是为了减少公共充电的需求,减轻电力网络负担,并帮助居民节省能源成本。电动车的电池可以用作储备的一部分,以便在需要时将电能输回电网或在自己的房屋中使用。

## 德国政治向右倾斜

【记者黄兴义报导】从10月8日巴伐利亚(Bayern)和黑森州(Hessen)议会的选举结果,可以看出德国的政治正在进一步向右倾斜。德国另类选择党(AfD)的得票率大幅上升,一举在两个西部经济大州都成为最大反对党。

10月8日的两场州议会大选结果揭晓,德国另类选择党(AfD)成为最大赢家。迄今为止,人们通常把AfD的选举胜利,解读为德国东部地区边缘化社群的现象。但在黑森和巴伐利亚的选举后,可以看出AfD现在也受到了西部富裕社群的支持。

在巴伐利亚的得票率,AfD从2018年的10.2%上升到近15%,成为第三大政党和未来的最大在野党。若观察投票给AfD的选民年龄,该党在所有年龄段都获得增长。在18岁至24岁的年轻选民中,其支持度的增长最为显著。黑森州也出现了类似的情况,AfD的得票率从5年前的13.1%上升到18.4%,一举成为第二大党。

在上次的黑森州议会选举中,左派的绿党在年龄不满25岁的年轻选民中取得了巨大的成功,获得了26%的选票,成为该年龄段的最大政党。五年后情势翻转,年轻的选民投票支持了基民盟(CDU)和AfD。

而在联邦政府执政,属于中间偏左的的社会民主党(SPD),在巴伐利亚的支持度再次下降(从2018年的9.7%下降到今年的8.4%)。在黑森州,SPD也未能实现他们宣称的目标,得票率在这里继续下滑(从2018年的19.8%下落到今年的15.1%)。

AfD取得成功的原因主要是因为他们关注了当前备受关注的政治议题。特别是在选举中,移民和安全政策成为了热议的话题。

这个观点得到市场研究公司infratest dimap一项选前调查的支持。51%的AfD选民认为移民问题是他们投票决策的最重要问题,有18%提到了经济发展。调查还显示,93% AfD选民担心有太多外国人来到德国,92%认为犯罪有大幅增加的趋势。此外,还有91%担心失去德国的文化和语言。

根据最新的民意调查,明年举行的东部三个州图林根(Thüringen)、勃兰登堡(Brandenburg)和萨克森(Sachsen)的议会选举中,AfD都处于领先地位。

## 遭网络攻击 欧罗巴航空敦促顾客注销信用卡

【记者卢娜报导】当地时间10月10日凌晨,西班牙第三大航空公司欧罗巴航空(Air Europa)遭受了一起网络攻击。事故发生几小时后,该航空公司成功控制了对其系统的攻击,尚未收到客户由于信用卡盗用而蒙受损失的情况。

该公司透露,来自俄罗斯的黑客实施了本次攻击,侵入位于马略卡岛总部的服务器,获取了约10万用户的信用卡信息。多名欧罗巴航空用户收到了该公司发来的邮件,通知该公司遭受的网络攻击导致部分客户的银行信息被窃取。被盗数据包括银行卡号、失效日期和安全码(CVV)。

根据欧罗巴航空的通报,黑客窃取的数据仅与银行卡本身相关,并不涉及客户信息。网络犯罪分子不能访问该航空的其它数据库,也未能成功提取客户的其它个人信息。尽管如此,该公司还是向受波及客户发送了电子邮件,建议联系所在银行,注销或更换在欧罗巴航空付款所使用的信用卡,避免信息被非法使



欧罗巴航空的一架波音737-800飞机。(Biggerben/Wikipedia/BY-SA 3.0)

用;不要通过电话、短信或电子邮件方式提供姓名、密码或任何其它个人信息;不要点击有欺诈交易的链接;若发现未经授权的交易,可收集证据并向国家安全部门报案。

欧罗巴航空公司已正式确认了这次黑客行动是因为其支付系统存在安全漏洞导致的。专家指出,该公司严重违反了PCI-DSS规定。该规

定禁止在线支付企业存储银行卡安全码,因为网络犯罪分子一旦获取这些信息,可在持卡人未察觉的情况下随意使用信用卡进行交易。

据悉,欧罗巴航空的安全系统由西班牙电信旗下的网络安全公司Telefónica Tecu运营。

这是欧罗巴航空在近五年内遭受的第二次网络攻击。2018年,黑客

得以访问该公司近50万客户的个人数据和银行信息。德勤(Deloitte)撰写的安全报告显示,4000张卡由于这次事故被非法使用,盗用比例低于被盗卡总数的1%。西班牙数据保护局(AEPD)在2021年向该航空公司开出60万欧元罚单。

网络安全和隐私专家Ramón Medrano对西班牙《机密报》表示,本次攻击可能使用了网页侧录(Web Skimming)的渗透技术。

该技术可访问受害公司服务器,并修改输入银行卡数据页面的源代码。在发送银行卡数据时,该页面会跳转到支付网关,将数据传输到黑客的服务器。因此黑客可以实时收集人们在购买机票过程中产生的支付数据。

西班牙金融用户协会(Asufin)在10月10日发表的一份声明中表示:网络攻击的一般目的是欺诈,但不能排除所窃取数据会在暗网上出售,这种情况下,受到欺诈和资金盗窃的可能性会成倍增加。

## 西班牙、葡萄牙、摩洛哥将合办2030年世界杯

【记者卢娜报导】10月4日,国际足联(FIFA)宣布,西班牙、葡萄牙和摩洛哥赢得了2030年世界杯比赛的主办权,但前三场比赛将在乌拉圭、阿根廷和巴拉圭举行。因此,世界杯将首次在三大洲的六个国家举行。

国际足联主席因凡蒂诺(Gianni Infantino)表示:“第一届世界杯于1930年在乌拉圭举行。为庆

祝世界杯的百年纪念,FIFA理事会代表足球界一致同意,2030年世界杯的前三场比赛将分别在南美国家乌拉圭、阿根廷和巴拉圭进行。

对于西班牙、葡萄牙和摩洛哥共同举办2030年世界杯的决定,因凡蒂诺强调,欧洲和非洲两个大洲,不仅在庆祝足球方面团结一致,也为提供独特的社会和文化凝聚力而保持团结一致。这传递了和平和包容的

美好信息。

西、葡、摩三国首脑均表达了对获得举办权的满意和对主办国家的祝贺。此外,西班牙临时总理桑切斯表示:“我们将展示西班牙成为世界冠军的足球实力,并捍卫平等、团结和健康竞争等体育应具备的价值观。”

葡萄牙总理科斯塔表示:“我们祝贺葡萄牙足协为此所做出的努力

和付出,这是展示我们组织大型活动能力的机会。”摩洛哥国王穆罕默德六世在通过皇室的声明中表示,该决定认可了摩洛哥在世界大国地位,摩洛哥将与所有东道国的每个负责机构完美协作。

西班牙曾于1982年主办过世界杯,并在2018年申办世界杯,但未成功,该届比赛在俄罗斯举行。葡萄牙和摩洛哥将首次成为主办国。

# 备战冬季 担忧以巴冲突转移注意力 乌总统赴北约请求增加军援

【记者陈亦然报导】以巴冲突爆发后，乌克兰加紧寻求西方的军援。乌克兰总统泽连斯基自俄乌战争开启后于11日首次访问北大西洋公约组织的总部，寻求增加武器供应以备战冬季作战。美国以及欧盟承诺继续支持乌克兰。

在访问北约(NATO)总部前夕，乌克兰总统泽连斯基在10月10日接受法国电视二台(France 2)采访时表示，以色列和加沙出现的暴力行为为国际社会对乌克兰战争的注意力，这将产生后续影响。他同时指控俄罗斯正以某种方式支持巴勒斯坦激进组织哈马斯。

对于正在以色列发生的悲剧，泽连斯基称，他无意进行任何比较，“我们国家(乌克兰)正发生一场可怕的战争。在以色列，许多人失去亲人。这些悲剧各不相同，但都巨大无比”。

在北约总部会见NATO各成员国国防部长之前，泽连斯基和北约秘书长斯托尔滕贝格(Jens Stoltenberg)共同出席了记者会。泽连斯基对媒体称，“对我们来说，如何在今年冬天存活下来是件大事”，乌克兰对此已经准备好了，现在需要领导人的一些支持。

斯托尔滕贝格则表示，普京“准备再次利用冬季作为战争的武器”，攻击乌克兰的能源基础设施，我们需要阻止这种情况发生，“有了更先进和强大的防空能力，我们可以发挥很大的作用”。

根据路透社的报导，由于泽连斯基



欧盟外交与安全政策高级代表博雷利与乌克兰总统泽连斯基握手。(Thierry Monasse/Getty Images)

基担心以巴冲突可能会分散美国这个主要支持者对俄乌战争的注意力，他特别呼吁西方盟友提供防空系统、长程导弹和弹药。

## 以巴冲突下 美欧继续力挺乌克兰

在11日的北约会议中，美国国防部长奥斯汀(Lloyd Austin)宣布，美国将对乌克兰提供2亿美元的新军事援助方案，内容涵盖防空弹药、火炮、火箭弹和反战车武器等等。

美国国会最近为避免联邦政府关门，通过临时开支法案，不过内容

未有援乌方案，引发外界对美国是否将继续支持乌克兰的担忧。奥斯汀在此次北约会议中再次表态称，美国“将会力挺乌克兰到底”。

自2022年2月俄乌战争爆发以来，美国是乌克兰的最大军事援助国，总援助金额超过760亿美元，其

中军援大约为440亿美元。

同时，英国在此次北约会议上宣布了总额超过11亿英镑的军援新方案，包括英国研发的新型近程防空系统“战鹰圣骑士”(Terrahawk Paladin)。这套防空系统可用于应对来自海、陆、空的近程威胁以及无人机，可遥控、机动性佳、易部署。

除了防空系统，由英国发起的“国际乌克兰基金”(IFU)新一波对乌军援纳入了地雷清除设备。英国国防部表示，乌克兰现在是全球地雷分布最密集的国家，大量地雷和未爆装置是对俄反攻的一大阻碍。

此外，德国也将在今年冬季向乌克兰提供价值10亿欧元的新军援，包括防空系统、坦克等武器装备。

本月初，欧盟各国外长们在乌克兰首都基辅召开历史性的欧盟境外会议，重申对乌克兰的长期支持。根据德国经济智库基尔研究所的分析，欧盟自俄乌战争以来共承诺了680亿欧元的对乌援助，多在人道和经济援助上。

北约秘书长斯托尔滕贝格则在9月末对记者称，北约已经和军火公司签订了价值24亿欧元的整体框架协议，来购入关键弹药，以补充成员国耗尽的库存，以及继续向乌克兰提供弹药。

俄乌战争自开打以来，已经进入第600天。乌克兰军队自今年6月发起旨在收复领土的反攻行动，不过进展不如预期。

## 波罗的海连接器管道意外受损

【记者陆阳综合报导】爱沙尼亚-芬兰天然气管道日前因意外受损而关闭，引发外界强烈关注。

芬兰政府本月10日发布报告，“波罗的海连接器”天然气管道(Balticconnector)因8日呈现压力异常下降，疑似泄漏而关闭。芬兰总理佩特里·奥尔波(Petteri Orpo)对外表示，“根据初步评估，损坏不可能是由于管道正常使用或压力波动造成，很可能是外部活动造成的”。奥尔波表示，芬兰国家调查局正在牵头对此次泄漏事件进行调查。

从俄罗斯输送天然气到西欧地区的北溪1号和2号三条管线去年发生一系列爆炸漏气事件后，如今从爱沙尼亚到芬兰的天然气管道泄漏，引发种种揣测和疑问。此外，爱沙尼亚官员证实，管道附近通向芬兰的海底通信电缆也被破坏。

不过目前芬兰的能源供应保持稳定，电信电缆受损也并未影响芬兰的整体连通性。爱沙尼亚总理卡娅·卡拉斯(Kaja Kallas)宣布，爱沙尼亚和芬兰已将此事通知了北约和欧盟的盟友。



波罗的海连接器(Balticconnector)是一条连接芬兰因加和爱沙尼亚帕尔迪斯基的双向天然气管道，由芬兰Gasgrid和Elering运营。它连接爱沙尼亚和芬兰的天然气管网，并使芬兰能够使用拉脱维亚的Inčukalna地下天然气储存设施。图为：波罗的海连接器地图(维基百科)

据报道，深约60米、全长77公里(约48英里)的波罗的海连接器管道从芬兰城市因科(Inkoo)穿越芬兰湾到达爱沙尼亚帕尔迪斯基(Paldiski)港，这条耗资3亿欧元(约3.18亿美元)的管道主要由欧盟资助，于2020年初开始商业运营。

俄罗斯于2022年5月停止出口以

来，波罗的海连接器管道一直是除液化天然气之外芬兰唯一的天然气进口渠道。管线运营商表示，修复工作至少需花上5个月时间，这将使得芬兰

这个冬季将完全依赖液化天然气进口。由于波罗的海事件，芬兰还指示能源运营商提高安全意识。该事件引发了对地区能源安全的担忧，并推高

了天然气价格。

当局目前正在调查天然气管线漏水，及旁边一条电信电缆破裂的原因，事发地点位于海面下数十公尺深处。而有记录显示，整个夏天，俄罗斯勘测船西伯利亚科夫号(Siberiakov)都在波罗的海连接器管道附近进行“水下活动”，令外界怀疑：俄罗斯袭击了该关键基础设施。不过俄罗斯总统普京否认了俄罗斯参与波罗的海连接器天然气管道的破坏行动。

在该条天然气管道受损后，北欧和波罗的海国家已加强了能源设施的安全保障。芬兰已派遣海军水雷对抗船“普伦帕”号(MHC Purunpaa)和边防卫队近海巡逻舰“图尔瓦”(Turva)前往被破坏的天然气管道现场加强保护。爱沙尼亚的邻国立陶宛目前也提高了克莱佩达液化天然气进口码头、天然气管道和其他战略能源资产的安全警戒级别。

欧洲最大的天然气供应国挪威表示，正在密切关注波罗的海连接器受损情况的调查进展，并增加了其设施周围的巡逻。

## 欧盟27国会议 聚焦挑战规划未来

【本报讯】欧盟领导人10月6日在西班牙南部城市格拉纳达举行非正式会议，为即将在今年年底召开的欧盟峰会做准备。欧盟27国一致认为，欧盟必须强化其统一市场，在数字及绿色技术、原材料和药物等领域减少对非依赖，与此同时刺激投资，提高科技研发能力。

在会后发表的“格拉纳达宣言”中，各国领导人强调，COVID大流行以及俄罗斯入侵乌克兰，考验了欧盟的整体危机应对能力。“宣言”称，“欧盟将加强在工业、技术及商业等领域的竞争力，将重点放在欧盟已经占据竞争优势或具有领先潜力的高价值的领域”。

会议期间欧盟各国领导人还讨论了移民和欧盟扩大问题。欧盟领导人试图寻找避免新的移民危机的方法，计划在结束时就移民改革问题发表一份联合声明，但波兰和匈牙利对此提出异议，两国的民粹主义领导人强烈反对欧洲移民制度改革。

移民问题是欧盟27国之间最棘手的问题之一，限制和遣返非法移民也成为一些国家政治领袖的重要诉求。不过欧盟成员国数天前已在入境非法移民人数暴增时如何处理非法移民问题上达成了协议，标志着欧盟朝改革庇护和移民规则与政策的方向上向前迈出了一步。

欧盟再次扩大则体现在该联盟向一些新的国家开放成员国资格。目前希望加入的国家包括乌克兰、摩尔多瓦和巴尔干地区的一些国家，必须满足许多要求才能获得入盟资格，而入盟谈判可能需要数年的时间。

由于候选国状况各异，欧盟在预算结构、欧洲议会席位、决策机制改革以及欧盟时间表等关键问题上，成员国之间也存在较大分歧。

## 支持以色列 英国海空军部署东地中海

【记者程凯综合报导】以巴冲突造成新一波区域安全危机，为支持以色列并加强地区稳定，英国皇家空军13日开始在东地中海一带执行巡逻侦察任务，防范更多区域外的国家借故或借机加入冲突。

英国政府表示，首相苏纳克(Rishi Sunak)12日已向东地中海部署两艘皇家海军舰艇及侦察机。根据英国政府规划，英方将出动数量不等的P-8“海神式”(P-8 Poseidon)海上巡逻侦察机及监控

设备、1艘登陆舰、1艘伤患收容船、3架可支援反潜和两栖作战的直升机，规模达一个连的海军陆战队，以随时待命准备协助以色列及其它已在区域内活动的伙伴。

此外，英国首相苏纳克训令派往以色列、赛普勒斯及区域内其它地点的英方军事团队提升战备，以支援任何紧急应变计划，协助以色列周边国家避免不稳定局势扩大。

英国政府于2001年将“哈马斯”列入恐怖主义组织名单。巴勒



P-8 Poseidon海上巡逻侦察机作舱(Eric A. Pastor/Wikipedia/公有领域)

斯坦伊斯兰激进军事组织“哈马斯”(Hamas)10月7日从海陆空对以色

列发动突袭，造成大量民众遇难，大量人质被劫持，引发以色列政府8日正式宣战。

英国外相柯维立(James Cleverly)11日在空袭警报中访问以色列表达支持，成为首位走访以巴冲突热点的外国外交首长。

英国政府第一时间即表示支持以色列自我防卫的权利，将“竭尽所能”提供以色列外交、安全及其它一切所需的协助，并强调恐怖主义不会、也不应获胜。

# 内政部长要求驱逐所有危险的外国人 法国一老师被恐怖分子杀害

【记者周晓天报导】10月13日，法国北部加莱海峡省(Pas-de-Calais)阿拉斯市(Arras)的一名法语老师被恐怖分子持刀杀害。目前凶手已被逮捕并拘留。法国随即从13日起进入了反恐安全措施(Le plan Vigipirate)的最高警戒级别——紧急反恐状态(Urgence attentat)。

当日上午，凶犯穆罕默德·莫古什科夫(Mohammed Mogushkov)于11点左右持刀进入甘贝塔-卡诺高中(Lycée Gambetta-Carnot)，袭击了一名法语教师、一名体育教师、一名清洁工和一名技术人员。法语教师当场身亡，其他三人不同程度受伤。有几名目击者称凶手当时高喊“真主至大”。事发后，警方拘留了10人。除了凶手穆罕默德外，还包括其母亲、叔叔、姐姐和弟弟等人。法国国家反恐检察院(Pnat)对此案展开调查。

## 法国进入反恐警戒最高状态

从10月13日起，法国已宣布进入反恐最高戒备状态，在该戒备状态可动用特殊警戒资源。13日至16日，法国已在全国范围内部署了7000名反恐哨兵。10月14日，卢浮宫和凡尔赛城堡先后收到炸弹警报而紧急疏散了所有游客。不久之后里昂火车站也因可疑包裹而要求乘客离站。

## 凶犯早被列入危险名单

据悉，穆罕默德出生于俄罗斯高加索车臣地区，20岁。他曾在阿拉斯高中上学，上学时已被登记在防止激进恐怖主义的处理报告档案内，后于去年7月30日被列入威胁法国国家安全的S档案(Fiche S)。



10月15日，人们聚集在法国东北部阿拉斯的英雄广场悼念13日在甘贝塔-卡诺高被恐怖分子刺杀的法语老师。(DENIS CHARLET/AFP via Getty Images)

2008年，穆罕默德随父母及三兄弟来到法国。尽管其父很快被驱逐回俄罗斯，由于穆罕默德和兄弟在抵达法国时不满13岁，因此根据法国法律规定留了下来。据悉，他的哥哥因参与预谋针对爱丽舍宫周边地区、警察及平民的恐袭事件，知情不报，于2019年被法国对内安全总局逮捕，于今年4月被判处五年监禁。内政部长达尔马南表示，由于穆罕默德与其

哥哥及其他激进分子有关联，因此他们一家都受到法国安全部门的监控。在穆罕默德持刀行凶的前一天，警察还对他进行了问话，但由于其之前的电话内容中没有提及任何恐袭行为，因此警方并未采取行动。

**全家本应在2014年被驱逐**

据欧洲一台(Europe 1)获得的一份内政部文件，2014年2月18

清晨6点，边境警察曾来到穆罕默德一家的住所，将他们送到机场乘飞机并驱逐至车臣。但这一驱逐程序受到几个极左组织的强烈抗议，其中包括为移民、难民或无身份外国人提供帮助的La Cimade协会、无国界教育组织(Réseau éducation sans frontières)、反对种族主义和促进人民友好运动(MRAP)等协会以及法国共产党(PCF)。时任内政部长

瓦尔斯(Manuel Valls)不得不取消拘押令，遣返行动也随之取消。

在穆罕默德持刀袭击案发生后，当时反对遣返其一家人的伊勒-维莱纳省“反对种族主义和促进人民友好运动协会”前主席和雷恩市法国共产党前副秘书长对此发表评论。

与此同时，一向对非法移民持强硬态度的法国国民议会国民联盟(RN)小组主席勒庞(Marine Le Pen)于10月13日因“诽谤”La Cimade协会被判处缴纳500欧元罚金。原因是在2022年总统竞选期间，勒庞在被问到“人道主义协会是否是非法入境者的同谋时”直言不讳地做出了较为肯定的答复。

对此，勒庞在社交平台X(前推特)上回应道：“在某些移民协会阻止阿拉斯伊斯兰恐怖分子一家被驱逐出境而受到指责的同一天，我曾说过人道主义协会‘有时是偷渡者的帮凶’而被判有罪。”

## 内政部长要求驱逐所有危险的外国人

内政部长达尔马南(Gérald Darmanin)在接受法国电视一台(TFI)采访时表示本次学校恐袭事件与中东地区局势存在联系，但只表示案件正在调查，未详细说明这一联系性质。达尔马南指出，自从以色列发生大屠杀以来，法国警方已在学校和宗教场所附近逮捕了12人，其中有些人甚至携带武器，有些正准备采取行动。

内政部长还在10月14日的新闻发布会上要求“有系统地驱逐任何被情报部门视为危险的外国人”。

# 呼吁保持团结 不向仇恨屈服 马克龙谴责哈马斯恐袭

【记者岳子霖综合报导】在恐怖组织哈马斯袭击以色列五天后，法国总统马克龙(Emmanuel Macron)于10月12日晚发表了约十分钟的电视讲话。他以最强烈的措辞谴责了哈马斯的暴行，并呼吁法国保持团结，不加重分裂，不向任何形势的仇恨屈服。马克龙还指出目前仍有17名法国公民失踪，并很可能已成为人质。他在承诺法国将尽一切努力营救人质的同时还明确表示，绝不允许反犹言论或行为在法国蔓延。

## 马克龙：哈马斯是恐怖组织

马克龙在讲话中明确表达了法国的立场。他坚称面对恐怖主义，态度必须明确而不能模棱两可。他说以色列在10月7日遭受了其历史上最悲惨的恐怖袭击：“整个国家在黎明时分被突如其来的枪声和血腥的入侵惊醒。数百名婴儿、孩童、妇女和男子被追捕、绑架、杀害、劫持为人质。村庄被整个摧毁。这是毫无理性的仇恨与杀戮。”他指出哈马斯是一个恐怖组织，首先寻求的是毁灭和杀害以色列人民，并评价这是恐怖分子对一个民族、一个国家、一个社会和民主价值观发动的战争。

马克龙还提到，有13位法国人在这次袭击中丧生，自2016年尼斯恐袭案之后，没有出现如此多的法国公民被恐怖分子杀害。而面对目前居住在以色列的20万法国人，马克龙表示只要愿意，就会把他们接回法国。第一架撤侨的包机已在10月12日晚抵达巴黎，其它航班也计划在未

数小时和数日内抵达。

“以色列有权通过有针对性的行动消灭包括哈马斯在内的恐怖组织来保护自己。”马克龙在表明态度的同时呼吁以色列“保护好平民”，“因为这是民主国家的责任”。

**保护犹太社群 不允许反犹主义抬头**

马克龙承诺对所有仇恨制造者毫不留情，并补充说法兰西共和国将保护犹太社群。他说：“我们的首要职责是确保他们和我们在本国领土上的所有同胞的安全。绝不允许任何反犹言论、行为或者污名化现象的抬头。”他还表示：“那些将巴勒斯坦问题和恐怖主义开脱的行为混为一谈的人正在犯下道德、政治和战略上的错误。”

马克龙的讲话被评论是对法国激进左派不屈法国(LFI)的不点名批评，因为不屈法国拒绝将哈马斯定性为恐怖组织，并被认为一直以谴责以色列殖民行为为由为哈马斯开脱。

## 不屈法国党态度模糊 被各界猛烈抨击 要求解散

不屈法国的态度引起法国政界的强烈反应。左派阵营中的法国社会党第一书记福尔(Olivier Faure)在社交平台X上表示不屈法国的态度“不可接受”。社会党国会议员盖吉(Jérôme Guedj)也在X平台上发声表示应该思考是否继续留在由不屈法国发起的左派联盟Nupes中。

右派共和党(LR)的法国参议院院长拉舍尔(Gérard Larcher)认为由左派政治人物梅郎雄(Jean-Luc Mélenchon)创建的不屈法国已背离了民主和共和的价值。国民联盟(RN)主席巴德拉(Jordan Bardella)抨击不屈法国议会小组主席帕诺(Mathilde Panot)重申拒绝将哈马斯定性为恐怖组织的态度，已将该党置于耻辱之中。

不屈法国对哈马斯的态度已引起很多党派组织或协会要求其解散。共和党参议员勒鲁利埃(Stéphane Le Rudulier)已致信法国总理，并发起解散不屈法国的请愿书。

## 内政部禁止所有支持巴勒斯坦的示威

法国内政部长达尔马南于10月12日表示，自哈马斯袭击以色列以来，法国已发生了超过百起喷漆反犹标签和侮辱谩骂等行为，已有24人被捕。网络举报仇恨平台Pharos上也已收到超过2000份举报。

达尔马南还向各省省长下达命令，禁止在法国领土上举行任何支持巴勒斯坦的示威活动，且逮捕所有被发现违反禁令之人。内政部长认为，在目前的战争背景下，此类集会很可能出现极端行为。他还要求各省政府在未来一段时间对犹太人经常出入的场所进行保护，一旦发现任何反犹犯罪行为，立即向检察官通报，同时吊销所有犯有此类罪行的外国人的居留许可，并将其驱逐出境。

# 法国面临臭虫危机？

【记者岳子霖报导】从夏季以来，法国的臭虫(punaise de lit, 也称床虫)频频出现。这种于上世纪50年代已在法国消失的寄生虫由于抗药性强和难以彻底清除的特点在民间引起不小的担忧。各社交平台的很多账号都在转载不同场所拍到的臭虫照片，社会上还开始关注臭虫会威胁到明年巴黎奥运会酒店及民宿业的情况。这种小虫意外地成为了法国秋季的政治话题。

由于这种臭名昭著的吸血小虫出现在了地铁列车、学校、电影院及医院等地，一时之间，法国的臭虫危机登上了法国甚至国外的多个媒体。那么巴黎到底是真的臭虫泛滥，还是媒体过多曝光导致了感觉偏差呢？

法国国家臭虫研究和防治研究所(Inelp)专家委员会成员贝伦格(Jean-Michel Béranger)表示，臭虫数量从上世纪90年代以来一直在增加，但目前法国并没有可靠的监测指标能直接显示这一增长，所能依赖的唯一指标是杀虫公司的业务量。根据法国灭虫、消毒和杀虫协会(CS3D)的数据，防杀臭虫的业务量近年来一直呈现增加趋势，不属于突然爆发。

另据一项民调显示，在2017年至2022年期间，每十户家庭中就有一户曾受到过臭虫的侵害，百分比为11%。而针对2016年到2020年期间的相同调研，受虫害家庭的比例为7%。这两次调研还显示，在2020到2021年期间的虫害数量有所减少。专家认为，这应该与隔离等防疫政策有关。但在2021年之后，虫害重新抬头的现象被认为是人们重新恢复了流

动所致。法国卫生部指出，从上世纪90年代以来，国际旅行的大幅增加是虫害增加的原因之一。这些小虫可通过行李迁移。

此外，法国今年的暖秋也可能是臭虫增加的另一个原因。因为温度越高，臭虫孵化越快。贝伦格指出：“在20°C的温度下，臭虫卵需要10天才能孵化。而在28°C时，只需要5天。”

但专家也指出，很多人对臭虫提高了警惕，甚至是高度警惕，这让臭虫数量在地铁遇到了了一只臭虫，这并不意味着它们爬上了人们的衣服并被带进卧室。因为它们更愿意呆在原地咬人。因此从公交上带臭虫回家的风险可以说是“微乎其微”。

法国交通部长在近日宣布，将在2024奥运到来前，对公交系统，特别是法兰西岛大区的公交系统，特别是巴黎大区(SNCF)每60天就会对列车进行一次检查和清洁。但这将是一次额外的特别行动，将检查和清洁更多的车辆。

## 住家有虫 哪方负责除虫？

在臭虫侵入住家的情况下，如果是租房，应由房东付费除虫。在公寓楼内如只涉及一家公寓，应由该公寓的业主自行付费除虫。如该房东无作为，公寓楼的物业公司(Syndicat de copropriété)可做出法律行动。如臭虫侵入公寓楼内多个公寓或公共场所，物业公司可动用不同房东缴纳的储备金进行除虫。除虫前，物业公司可使用嗅探犬提前确认被臭虫侵害的公寓总数。

## PRIAMS与IMAVA联合开发

Le Kremlin-Bicêtre 94省

## 精品楼盘热卖中

KARACTERE公寓楼地理位置优越，位于94省勒克雷姆兰-比塞特市(Le Kremlin-Bicêtre)的枫丹白露大道(Av de Fontainebleau)，紧邻巴黎13区，距地铁7号线仅350米，近意大利门( Porte d'Italie)，离各种便利场所不到5分钟路程。

公寓楼零层的商业区与社区生活紧密相容，整座住宅的设计也为住户在市区仍能亲近大自然着想。步入公寓楼内部，即可看到由园林设计师精心打造的花园。

KARACTERE公寓楼提供从Studio至五房公寓的户型，其中大部分设有阳台或露台。室内设计经过深思熟虑，装修细致入微：实木地板、大尺寸瓷砖、现代风格的洗手池，以及电动卷帘门窗等。

整座楼盘根据现行最新标准建造，符合最严要求，为您保证最佳居住质量并注重环保。

## 更多信息：

网站：karactere-kb.fr

销售：Agence Stéphane Plaza  
01 49 60 81 16

KARACTERE公寓楼位于94省Le Kremlin-Bicêtre市，近地铁7号线和各种便利场所，紧邻巴黎华人区13区。(图片由该楼盘房地产开发商提供)



## 勒克雷姆兰-比塞特市简介

勒克雷姆兰-比塞特市是一座与巴黎南部接壤的市镇。这里近

年来经历诸多转型，以其优秀的地理位置、便利的生活条件，和高质量的学校等诸多优势吸引了越来越多的家庭前来居住。该市有连接La

Courneuve和Villejuif的地铁7号线，近轻轨T3a线。另外，2024年地铁14号延长线将抵达勒克雷姆兰-比塞特市医院站。

勒克雷姆兰-比塞特市除了拥有Okabé购物中心外，还有多个文体娱乐场所，市中心的公园也经常举办各类活动。

巴黎停售公交纸质套票  
多种数字车票供选择

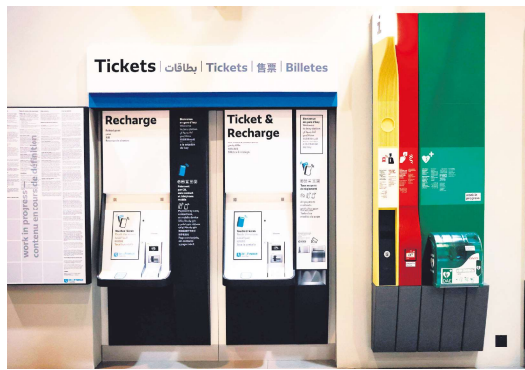
【记者岳子霖报导】巴黎大众运输公司(RATP)的数字化转型，近日向前再推进了一步。可以在小巴黎(2圈以内)使用的纸质公交套票(Carnet de Ticket T+)正式与大众告别。用户可以选择其它几种数字化程度更高的替代方案，例如，不用提前充值的Navigo Liberté+公交卡，或者是Navigo Easy公交卡等。

在巴黎生活过的人，对首都的纸质车票(Ticket T+)一定不会陌生。一组10张的套票，由于减少了多次购票的麻烦，并且价格更便宜，因此也是不少偶尔需要搭乘公交出行的巴黎人的首选。例如2023年一月的票价，单独购买一张车票价格是2.1欧元，而如果购买这种套票则是19.1欧元，也就是说平均一张票便宜了近0.2欧元。

近年来随着数字化技术的发展，车票虚拟化已成趋势。虚拟车票可解决纸质车票存在的消磁、车票遗失或损坏等问题。据悉，每年有近500万张带磁条车票因与钥匙或硬币过近导致消磁不能使用。RATP估算平均每十张车票中就有一张因为丢失、损坏或遗忘而未使用。另外，购买虚拟车票也有助于减少买票排队过长的情况。与此同时每年印刷出大量纸质车票也被认为不利于环保。

虽然取消纸质套票的相关程序已在2021年10月启动，并计划在2022年3月正式停售，但由于疫情以及俄罗斯入侵乌克兰所导致的全球电子芯片供应短缺，使这一计划被迫延后。直到今年9月底，巴黎才能正式结束出售纸质套票。

不过目前只是停售纸质套票，以前购买但尚未使用的纸质票仍可继续使用。实际上，正式淘汰巴黎纸质车



Saint Ouen地铁站的自动售票机。(Photo by THOMAS COEX/AFP via Getty Images)

票的具体时间表也尚未确定。预计最迟会在2025年之前巴黎人才会和小组票正式告别。同时，用于前往巴黎郊区的“出发地-目的地”公交票仍继续以纸质形式贩售，但只限在RATP或SNCF的车站柜台或自动售票机上出售。

## 多种数字车票供选择

那么，淘汰纸质套票后，巴黎人都有哪些替代选择呢？其实巴黎在几年前就已推出了不同的交通卡服务。例如购买一张工本费两欧元的Navigo Easy交通卡。

这种卡类似电子票包，可在车站的自动售票机上充票，也可使用智能手机上的Ile-de-France Mobilités和Bonjour RATP这两个应用程序。数字车票可以单张购买，票价和纸质票同为2.1欧元，也可以10张一套购买，票价为16.9欧元，也就是纸质套票的

数字版，并且票价比过去的纸质套票要低。

如果您只是偶尔需要乘坐公交，那么Navigo Liberté+公交卡是一个好的选择。这种交通卡，不需要提前购票，只需带银行RIB及个人信息在车站售票处或网上注册，在使用时直接刷Navigo Liberté+公交卡即可。每月底，RATP会以每张票1.69欧元(纸质车票为2.10欧元)，每天最多不超过8.45欧元的票价，计算出总金额并从银行账户上直接扣款。

如果您使用的是安卓手机(Android 8及以上系统)，从去年10月起，您也可以不再需要额外的公交卡，只需下载Ile-de-France Mobilités、Bonjour RATP、Assistant SNCF或者Transdev应用程序，然后购买车票，使用时直接将手机即可。苹果手机预计需要等到2024年初才能开始使用相关功能。

## 法国将进入节能常态

【记者彭晓莹报导】一年前法国政府推出一系列节约能源措施，近日能源转型部长帕尼耶-吕纳谢(Agnes Pannier-Runacher)表示，法国家庭的天然气和电力消费整体减少了12%，她希望节能计划能够长期保持下去，使其成为一种常态。

根据政府的统计，2022年8月1日至2023年7月31日期间，与疫情之前的2018-2019年同期相比，天然气和电力消耗量将下降12%。帕尼耶-吕纳谢在接受采访时说，法国的目标是使该降低比率持续到2024年底。在此前的宣传节能三部曲“节能、关灯关机、错峰用电”中，法国政府新添加了“抬脚省油”。

为了降低燃油开销，法国将开展两项鼓励员工自行车出行的新措施。能源部长解释，雇主可以为员工支付私人自行车租赁费用；对于为员工提供自行车的公司，政府也将将其减税政策延长到2027年。

法国政府已要求巴黎证券交易所市值前40大企业采取安排远程办公和减少员工出行油耗等节能措施，帕尼耶-吕纳谢希望能将这一数字扩大到120家公司。她还宣布即将出台一项关于照明时间的法令，商店和企业必须在开门和关门后一个小时关闭照明，违规者罚款1500欧元。有关降低街道照明强度的措施将在争取各地民选官员意见后决定。

在个人补贴方面，除了2022年推出的100欧元的拼车补助之外，政府将推出“恒温器计划”，旨在通过安装恒温器使法国50%的家庭供暖调节在19摄氏度。安装一个恒温器的成本在650至1100欧元之间，政府可提供最高80%的补助，恒温器可以帮助用户减少15%的能源消耗。去年有20万家庭安装了恒温器，法国能源转型部曾在今年6月表示，到2027年1月1日，所有建筑(住宅和办公室)都必须安装恒温器。

## 法棍减盐20%

【记者彭晓莹报导】近日，法国遵循了世界卫生组织的建议，从今年10月起将法棍的含盐量减少约20%。这一改变旨在改善法国人的健康状况。

法国面包师和糕点师全国联合会(CNBF)认为，面包是造成盐摄入量过高的主要原因。联合会主席昂拉克特(Dominique Anract)表示将把每公斤面粉的含盐量从23克降至18克。联合会的这一承诺是各相关企业与法国农业部在2022年达成的协议。农业部表示，在抽样检查的面包中，已有82.5%遵守了这个承诺。接受抽样分析的面包，其平均含盐量为每100克面包含1.34克盐，与2015年测得的平均每100克面包含

1.7克盐相比减少了20%以上。从10月起，其它种类的面包也将被纳入减盐计划：每一百克普通或传统面包含盐1.4克，每一百克特制面包(如含谷类的面包)含盐1.3克，每一百克软面包(Pain de mie)含盐1.2克。

法国面包师和糕点师全国联合会表示，含盐量的变化对口味的影响将微乎其微。关于面包“彻底不放盐”的说法，昂拉克特认为盐能使食品色泽鲜艳、口感酥脆、调节发酵并有助于保存，可以减少放盐，但不能一点不加。

据悉，世界卫生组织建议成年人每天的盐摄入量少于5克。法国政府承诺到2025年为止，将食盐消费量减少30%。



10月8日，以色列士兵站在遭哈马斯武装组织破坏的以色列警察局外面。(JACK GUEZ/AFP via Getty Images)

# 以色列—哈马斯 突发战争

【本报综合报导】10月7日，巴勒斯坦极端组织哈马斯(Hamas)对以色列发动空前的大规模攻击，发射数千枚火箭弹，并对普通民众进行大屠杀。截至10月15日，已有1300多名以色列人在袭击中丧生，逾百人遭俘，3300多人受伤送医，加沙地带也有逾千名巴勒斯坦人死于空袭，数千人受伤。以色列当局发动反击，誓言要彻底摧毁这个恐怖组织。

## 哈马斯突袭以色列 3000人音乐节论炼狱



10月7日，巴勒斯坦哈马斯武装组织向以色列发射火箭弹。(MOHAMMED ABED/AFP via Getty Images)

10月7日凌晨，巴勒斯坦极端组织哈马斯对以色列发起了大规模攻击。在短短20分钟内，哈马斯向以色列境内发射了5000多枚火箭弹，从海、陆、空三路潜入以色列，在20多个地点发动激战，攻击绑架平民，并宣布这是一次军事攻击行动。此次攻击发生在美国、以色列和沙特阿拉伯进行三方谈判的时候，这三方正讨论可能恢复正常关系和签署停火协议。

在当日哈马斯发动的突袭中，以色列南部的一个户外音乐节“Nova Festival”遭到血洗。这场音乐节是在以色列南部的尼格夫沙漠举行，其位置靠近加沙地带，现场聚集了超过3000人。

据幸存者描述，约有50名的哈马斯武装分子坐车冲进会场。所有的电源都被关掉，突然间哈马斯武装分子不知从哪里冒出来，且带着枪冲入，朝着各个方向开火。还丢出多发手榴弹。

随后有部分的以色列士兵赶到现场支援，挡在前方，以保护在地上试图躲过攻击的人们。哈马斯为了避免人质抵抗或者逃跑，就将这些人腿的腿都打断。整场攻击就像是一场持续5小时的恐怖电影，之后国际救援队找到至少260具尸体，现场一片血腥。

此次哈马斯偷袭了以色列境内27个地点。这是自50年前埃及和叙利亚发动“赎罪日战争”(Yom Kippur War)以来，以色列遭遇到的最致命的袭击行动。

## 以色列反击 正式宣战

在恐怖袭击事件发生后，以色列当局立即宣布展开“铁剑”(Iron Sword)行动，对盘踞在加沙的哈马斯组织进行反击。对加沙地区实施断水、断电、阻止粮食和燃料进入的围困政策。在哈马斯控制的加沙地带，以色列对当地发动有史以来最密集的报复性空袭。

以色列军队动用了战斗机、直升机和大炮连续袭击了位于加沙地带的500多个哈马斯和伊斯兰圣战组织军事目标，包括哈马斯和伊斯兰圣战组织指挥中心，以及据称参与指挥渗透以色列的哈马斯高级官员马什塔(Ruhi Mashtaa)的住所等。

以色列总理内塔尼亚胡(Benjamin Netanyahu)誓言，该国将对巴勒斯坦武装分子的袭击进行“强有力的报复”。10月8日，以色列安全内阁正式宣布，该国进入了战争状态。政府声明中说，这场战争是7日发生在加沙走廊的恐怖袭击“强加给以色列国”的。宣战是根据以色列《基本法》第40条作出的。

当日，以色列空袭袭击了加沙地带的住宅区、隧道、一座清真寺和哈马斯官员的住宅。击毙了至少400名巴勒斯坦恐怖分子。

## 海外以色列人纷纷回国参战



旅居海外的以色列人挤满飞机回国参战。

“国家有难，必须回去战斗”。大批侨居海外的以色列人在8日一早收到家人讯息和新闻推播后，陆续开始准备回国。

据报导，以巴战争开始后，大量来自世界各地的以色列侨民挤满飞往以色列的飞机，大多数人是应召回国直接参战。

以色列航空机组成员透露，9日有一个不愿透露姓名的犹太裔男子，安安静静地站在纽约肯尼迪机场的以色列航空柜台附近。任何人向他出示以色列国防军的征召令，他就出钱为他支付机票。这个人当天一共付了250张机票钱。

在短短的三天里，以色列军方已经召集到逾30万的后备军人。

## 哈马斯边境杀戮现场：这是真正的邪恶

美国驻耶路撒冷大使馆临时代办哈莱特(Stephanie Hallett)近日到访了加沙边境遭到哈马斯武装分子屠戮的村庄。在一段在阿扎村(Kfar Azza)拍摄的视频中，哈莱特声音哽咽地表示，看到的恐怖场景“超出人的想像”。

她表示，“作为一个母亲，作为一个人，看到并知道这里发生了什么，这真的很重要。我们来到这里，我们看到了这一切，这是邪恶。我们与以色列列站在一起。我们所有人，我们与以色列列站在一起。”

10月12日，以色列总理内塔尼亚胡向正在以色列访问的美国国务卿布林肯(Antony John Blinken)展示了哈马斯袭击受害者的可怕照片。随后，布林肯情绪激动地描述了他观看照片后的反应，称他震惊于超出人的认知。布林肯在以色列的新闻发布会上

上谈到这些受害者的照片：“一个婴儿，一个浑身是弹孔的婴儿。士兵被斩首。年轻人在汽车或隐蔽的房间里被活活烧死。”

## 国际社会谴责哈马斯 伊朗领袖赞哈马斯袭击

在哈马斯发动袭击之后，美国率先谴责哈马斯恐怖主义的攻击。拜登总统在社交媒体X(旧称Twitter)上发文写道：“我全力支持以色列人民反击哈马斯恐怖分子发动的前所未有的、令人震惊的袭击。未来几天我们将保持密切联系。美国将继续与以色列人民站在一起。”

美国国防部长奥斯汀表示，他已命令杰拉德·R·福特号航空母舰打击群(USS Gerald R. Ford Carrier Strike Group)前往地中海东部，以示对以色列的支持。10月14日晚，美军派遣第二艘航母艾森豪威尔号航母打击群向地中海东部进发，驰援以色列。

欧盟及各国也发表声明，强烈谴责哈马斯对以色列突然发动的大规模火箭弹袭击。

“这是一种最令人不齿的恐怖主义”，欧盟委员会主席冯德莱恩(Ursula von der Leyen)在一份声明中说，“以色列有权对这些极其恶毒的袭击采取自卫行动。”

10月12日，德国总理肖尔茨(Olaf Scholz)宣布，亲巴勒斯坦组织Samidoun将被取缔，该组织曾被拍到在柏林新科隆地区派发糖果以庆祝哈马斯袭击以色列。他补充说：德国“不能容忍反犹太主义”。

法国内政部长达马宁(Gerald Darmanin)发布声明，禁止在法国举行所有支持巴勒斯坦的示威活动，违反规定的外国公民将被驱逐出境。

英国恐怖主义监管机构表示，支持巴勒斯坦集会上的一些发言者将涉嫌因美化恐怖主义而触犯法律。

不过，伊朗最高领袖哈梅内伊(Ali Khamenei)则大力称赞哈马斯。哈梅内伊发帖称：“巴勒斯坦人民和整个地区的抵抗力将铲除以色列的犹太复国主义政权的毒瘤。”这条推文因推崇恐怖主义很快地被屏蔽了。

自1980年代初以来，伊朗一直支持以色列的激进组织和行动。伊斯兰共和国公开承诺每年向团体提供数百万美元的军事支持，并为伊朗和黎巴嫩革命卫队和真主党基地的数千名巴勒斯坦战士提供高级军事训练。

哈马斯的一位发言人哈马德(Ghazi Hamad)近日告诉英国广播公司(BBC)，该组织10月7日袭击以

色列的计划得到了伊朗的支持。他还说，其它国家和组织也参与策划了这次袭击，但他没有透露任何名字，并补充说，这次暴力事件是对约旦河西岸犹太定居者袭击穆斯林的回击。据悉，此次对以色列的血腥袭击是经过两年的秘密策划，而且只有少数领导人知道入侵的“决战时刻”。

不过伊朗官方则否认了哈马斯这种说法，称哈马斯袭击与伊朗无关。

## 以色列誓言彻底摧毁哈马斯 地面战将无可避免

10月11日，以色列政府宣布，执政党与在野的主要反对党已经组建了一个紧急战时联合政府，举国上下将团结一心打击哈马斯恐怖组织。同时，以色列当局已经在加沙附近集结了30万人的军队，为接下来对加沙地区发动地面攻势做准备。

当天，以色列总理内塔尼亚胡公开发表了慷慨激昂的讲话，誓言以色列将粉碎并摧毁哈马斯。他说：“每个哈马斯成员都该死！”

以色列国防部长加兰特(Yoav Gallant)在加沙地带附近对士兵发表讲话：“哈马斯想要地狱，它会得到地狱。加沙的一切将不复存在。”

军事专家认为，接下来以色列可能会发动针对加沙的地面攻击，以色列与哈马斯的“全面战争”将打响。

以色列前国家安全顾问阿米多尔(Yaakov Amidror)于10月12日接受美国之音采访时表示，哈马斯是一个比伊斯兰国(ISIS)更加恶劣的恐怖组织。这次袭击中，哈马斯屠杀的绝大多数都是普通平民，其中许多是妇女、老人、儿童。恐怖分子把孩子的手绑在背后，并向他们的头部开枪，他们把一个又一个的家庭全部杀死。

“以色列会摧毁哈马斯，就像美国对伊斯兰国所做的那样”，阿米多尔说，“我们不会让哈马斯在以色列边境的另一边继续存在。”

## 军事专家：哈马斯的“人盾”策略 会让地面行动受到掣肘



网上流传出以色列孩童遭囚禁在笼子里，被哈马斯当作人质。

然以色列的军事实力远胜于哈马斯，但哈马斯一贯善于利用平民作“人盾”，这也将对以色列的军事行动形成严重掣肘，以色列也会因此面临“难以估量的人员伤亡”。

10月8日，以色列已证实有士兵和平民被哈马斯劫为人质。随后至少12个国家(美国、巴西、英国、法国、德国、爱尔兰、墨西哥、尼泊尔、泰国、柬埔寨、中国和乌克兰)报告有国民被杀、绑架或失踪。

哈马斯威胁遭受一次袭击就处决一名人质。由于哈马斯绑架了至少100名以色列人和外国人，而且据信加沙地带布满陷阱并由武装的恐怖分子守卫，令以色列面临着前所未有的人质危机。

西点军校现代战争研究所城市战项目主任思班塞(John Spencer)于10月11日就曾发文指出，哈马斯过去曾利用加沙的巴勒斯坦居民作为盾牌，在人口稠密地区建立武器储藏和火箭发射点，这是哈马斯利用“人盾”(human shields)战术限制对手进攻行动的惯用伎俩。

文中分析说，在人口最密集的加沙市，每平方公里拥有超过9000名居民。一旦地面战开打，要想不伤及平民，以色列的军事行动将受到严重掣肘，必然在这场城市战中面临一系列挑战。例如：哈马斯可以调成千上万的火箭炮、无人机，利用地道、据点和狙击手进行防御以及发动反装甲袭击。此外，哈马斯还控制了100多名人质，并已扬言，如果以色列“在没有警告的情况下”空袭加沙，就会杀死人质。

美国国务卿布林肯于11日被媒体问及是否主张对以色列的地面行动要有所“克制”。他表示，将尽一切努力避免平民伤亡，这与利用平民作为人盾的哈马斯形成鲜明对比，“哈马斯实际上试图将巴勒斯坦平民置于可能受到伤害的境地，这在很大程度上是他们游戏计划的一部分”。

## 吁加沙平民往南撤 以色列拟对哈马斯进行地面战

在展开地面行动之前，以色列军机向加沙北部的居民投放传单，通知他们必须在24小时内，也就是10月13日深夜前，撤离到加沙河南岸。然而，哈马斯却警告当地平民，不许离开。

以色列在提前发布公告，呼吁居民撤离的同时，还派出飞机在加沙北部城镇人口稠密区大撒传单。传单上写着：“加沙城的平民们，为了你们自己和家人的安全，请向南撤离，远离把你们当作人肉盾牌的哈马斯恐怖分子。”

以色列发言人康里克斯中校(Jonathan Conricus)表示，以军的目标是摧毁哈马斯的基础设施，并非当地平民。以色列国防军正在评估加沙地带的形势，并且要看看在平民撤离后还剩下多少人，一旦情况允许，将开始地面军事行动，彻底消灭哈马斯恐怖组织。

加沙市有超过100万人口。联合国认为，这类行动势必会造成毁灭性的人道后果，要求撤回命令。

以色列常驻联合国代表则斥联合国呼吁撤回的命令“可耻”，指控联合国多年来对哈马斯的作为“视而不见”，以方要求联合国专注于争取解救哈马斯手上的人质，而非对以色列说教。

哈马斯官员则说，撤离加沙的警告是“虚假宣传”，并敦促市民“不要上当”。另据卡塔尔电视台报导，哈马斯一名高级官员表示，哈马斯此次行动的目标已经实现，现在愿意就停火事项同以色列进行谈判。

以色列驻联合国代表拒绝了和谈要求，明确表示：“和野蛮人谈判的时代已经过去，现在是消灭他们的时候。”

# 许家印总负债2.4万亿 钱哪去了？

文/王友群

(王友群是中国人民大学法学博士、前中纪委监察部官员，他也是原政治局常委、中纪委书记尉健行的秘书和撰稿人)

2021年、2022年，恒大两年亏损8,000亿元人民币，平均每小时亏5,000万；中国工商银行两年才赚7,000亿元，而恒大一家亏的比工商银行赚的还要多1,000亿元。

有人算了一笔账，如果按总负债2.4万亿元人民币计算，相当于从夏朝开始一直到今年，每年负债6亿元。

恒大成为有史以来全中国、全世界负债最高的房地产商。

许家印成为百年中共史上又一个超级大骗子。

## 2.4万亿元人民币哪去了？

恒大是卖房的，欠债；500-600万买恒大房者，欠债；贷款给恒大的银行，欠债；融资给恒大的金融机构，也欠债。

那么，这2.4万亿元人民币的钱都到哪里去了呢？

在我看来，大体上可能去了以下四个地方：

### 第一，进了许家印家族的腰包

据陆媒报导，许家印的个人生活极度奢华，比如：

他的豪华游艇，市场售价6,000万美元；2辆劳斯莱斯幻影，单车售价800-1,000万元；4架豪华私人飞机中，空客ACJ330，售价2.2亿美元。

他在香港、北京、美国等地都有豪宅。

他以9.3亿美元的价格，收购了香港中环最贵的豪宅，创下全球最贵住宅纪录。这栋豪宅位于香港最高档的住宅区，占地约1,700平方米，拥有私人花园、泳池、电梯和停车位。

凤凰“风暴眼”专栏报导，2009年至2021年6月，恒大集团累计净利润为1733.88亿元人民币，但公司几乎年年大比例分红，分红总额接近700亿元。从持股比例看，分红大部分被许家印以及其重要股东“朋友们”揣进口袋，这部分金额接近540亿元。

仅2011年起，许家印就通过分红套现499.81亿。即便在2020年，债务危机苗头已经显现，恒大依然没有停止大手笔分红。



2022年7月28日，孩子们在北京恒大开发的一个住宅区前玩耍。(NOEL CELIS/AFP via Getty Images)

有报导称，许家印已与妻子丁玉梅“技术性离婚”。丁玉梅持加拿大护照，8月前已飞往加拿大，许的大笔钱可能被转移到丁玉梅的名下。他还为儿子设立了一个23亿元的单一家族信托基金，也被怀疑是为了转移资产。

### 第二，进了党政高官的腰包

房地产是中共的支柱产业。很多地方的经济，主要靠卖地皮支撑。这给官员勾结创造了诸多机会。

学者莫之许在推文中直指“政府”与许家印的关联：“为了自己利益最大化，政府长期纵容开发商大杠杆加快周转，在土地出让金缴纳、预售资格和预售资金管理上大开方便之门，可以说，许皮带能够滚动这么大，是政府一手纵容的结果，政府也是其中最大利益者，皮带们捞的那么一点，完全是小巫见大巫。”

恒大地产项目遍及中国200多个城市。许家印之所以能够从政府官员手中拿到这么多地，以他的奢华

无度来看，最关键的因素，很可能是权、钱、色交易。

“恒大御湖天下”房地产项目，位于河南省新乡市，均价7300元/平米。不仅拥有万亩黄河湿地，还有1800亩的湖景。项目占地500多亩，包括高层、洋房，总建筑面积约59万㎡。规划2225户，停车位3431个。

政府官员把这块地卖给许家印了；许家印拿到地之后，把设计图上的房子卖了，预售款收了；至今为止，整个项目除了恒大耗资1000万元人民币建的一座非常气派的大门外，竟然连一块砖都没有。

仅此一个项目，许家印和当地党政官员从中“捞”了多少钱？

### 第三，进了金融高官的腰包

关于恒大面临的金融风险问题，早在11年前的2012年6月，美国香缇研究公司的创始人莱福特就曾发表过一份长达57页的报告，向投资者列出恒大的“五宗罪”、“七大危机”。指出：恒大造出一个复杂的庞氏风格融资计划，存在一系列潜在的财务风险和经营风险，其业务模式不可持续。

2021年6月22日，全球三大

评级机构之一的惠誉评级(Fitch Ratings)发布了对中国地产巨头恒大集团，及其子公司的降级通告，两家公司的信用评级均从“B+”下调至“B”。惠誉给出的评价是，降级表现出“恒大面临缩减业务和减少总债务的持续压力”。

但是，中共的银行、金融机构、金融监管机构的高管，对这些警告全都置若罔闻。

许家印从政府官员手里拿地，就去银行申请贷款，或通过金融机构融资，或直接从事金融业务套钱。

很多银行明知恒大财务状况不好，依然大笔大笔地批出贷款。恒大由贷款生成的债务可能高达几千亿元人民币。

许家印购买的外国私募基金达190亿美元。这些外国债券主要是通过“内保外贷”的方式购买的。所谓“内保”，就是由国内的银行为他提供担保。

国内银行为什么要给许家印贷款？为什么给许家印提供担保？这背后很可能有权、钱、色交易。

许家印还通过信托公司、财富管理公司、地产基金、发行商票、二次融资、恒大财富等各种方式，获得

海量资金。

在此过程中，他很可能与金融机构、金融监管机构的高官之间存在利益交换。

### 第四，进了曾庆红等中共权贵家族的腰包

许家印出生于河南农村，没有显赫的家世。他之所以能在短短20多年间成为全中国、全世界有史以来负债最多的房地产商，是因为他是中共权贵家族利用炒房圈钱的“白手套”。

旅居澳洲的法学专家袁红冰说：“这是中国官场许多人都知道的，和许家印联系的，是曾庆红的弟弟曾庆淮，还有曾庆红的儿子曾伟，曾庆红本人不可能出面。曾庆淮代表的就是曾庆红的家族。”

“许家印在整个中国国内的房地产之所以能做那么大的背后，就是因为有曾庆淮的全力支持。当然他也是曾庆红家族的白手套了。”

前中共政治局常委、国家副主席曾庆红，在习近平上台前，是中共最有权势的人物之一，也是许家印的终极后台老板。

没有曾庆红的支持，许家印的恒大不可能在中国“野蛮扩张”；没有曾庆红的支持，许家印不可能在习当局反复申明“房住不炒”后仍“顶风炒房”；没有曾庆红的支持，恒大不可能在中国大陆实际上已经破产的情况下仍跑到美国申请破产保护。

海外社交平台X注册账号为“亚洲金融”的网友9月29日发文称，许家印策划逃跑5年了。“亚洲金融”根据恒大的财报发现，从2018年恒大触及习当局划定的三条红线开始，许家印就通过分红和美债元债的形式，疯狂向海外转移1000亿元左右的资产。当然，鉴于许家印是白手套，这些钱在海外需要继续分割。

许家印通过疯狂举债“圈”的钱的大头，可能都进了曾庆红等中共权贵家族的腰包。

### 结语

中国有个成语“水落石出”。如今，许家印在极度贪婪之心驱使下吹起来的房地产大泡已经破了。许家印“进去”了，他背后的“黑手”或将现原形。接下来，肯定有更惊心动魄的大戏上演。

(本文仅代表作者的观点)

## 辽宁天降黑天鹅砸碎车窗 引发热议

【本报综合报导】日前，辽宁大连发生黑天鹅从天而降，砸碎汽车车窗的事件，引发热议。

有视频显示，10月12日，辽宁大连，天上掉下来一只黑天鹅，砸到了停在路边的一辆白色小轿车，车的后窗玻璃被砸碎，肇事者——受伤的黑天鹅躺在路边草丛里，看上去奄奄一息。

“天上掉天鹅，把玻璃砸碎了”，一名拍摄视频的男子说。

这起黑天鹅事件引发网友热议，有网友惊呼：“黑天鹅事件，太不寻常了！”

也有网友表示：“黑天鹅出现，是灾变的象征。”

### 天安门广场突降黑天鹅

此前，北京天安门广场也发生



受伤的黑天鹅



被砸碎的汽车后车窗

过“黑天鹅”事件。2021年9月5日清晨，一只黑天鹅从天而降，落在广场上，引来大批游客和当地市民围观，

相关视频在海外社交媒体热传。奇异的是，这只黑天鹅似乎并不害怕人群，在天安门广场待了好

长一段时间，悠闲地散步。现场有警察维持秩序。早上7点多钟，天上下起雨来，黑天鹅站在雨中，低头喝地上的雨水，却仍然没有要飞离的意思。

有围观的北京市民惊讶地说：“从来没有见过这样的事。”

之后，有野生动物救护中心的工作人员前来，将黑天鹅捕获，并送往顺义的基地，围观民众才散去。野生动物专家介绍说，黑天鹅原产澳洲，这只黑天鹅可能是从附近的公园飞来的。

在天安门这个维稳重地，意外飞来一只黑天鹅，并且停留不走。网友纷纷联想到中共领导人习近平对“黑天鹅、灰犀牛”事件的担忧。

近年来，中国经济衰退，大规模人员失业，习近平曾多次警告，要严

防“黑天鹅、灰犀牛”事件。

“黑天鹅”事件，一般指发生概率很低、容易被忽略，具有不可测性，但冲击力大的事件。“灰犀牛”事件，是指很可能发生、影响巨大，虽然可能有警告出现，但仍然被忽略，或拖延解决，甚至难以防范，最终酿成危机的事件。

天安门广场出现黑天鹅后，一度被认为是习近平怕什么就来什么。

网友“有光”称：“这黑天鹅很奇怪，一是旁边有中海、南海等湖泊，它不去，偏偏落在广场中间；二是人多围观，它不怕，也不飞走，竟然在那里一个小时之久，一只天鹅在没有任何食物，且人群密集的地方，能一个小时不飞走？这黑天鹅，就像是专门飞来给人报信的，从容的给你们拍照，直到慷慨被捕。”

# 蔡奇风头胜李强 “李蔡不和”引关注

## 微言看官场

1.@StarKnight: 同事跑来和我说一个越南企业的老板被抓了。我问是不是国营企业?你去看,主管他的政府领导班子是不是也换人了?他去查了,说果然是,你怎么知道的?我说,我不懂越南,但我懂一点社会主义。

2.@HotmailfromSH: 最近总有朋友问,前几个月浩浩荡荡的“医疗反腐”怎么没个结果啊?我之在推文中讲过,本次反腐的目的是“收钱”而不是根除腐败。先自省,主动交代问题,交出赃款,然后看表现。当日的达到,自然就“鸣金收兵”了。有些年轻医生想借着这次反腐提高待遇,获得“机会”,患者想着能降低医疗费用,看病不再难。抱歉,都想多了。

3.@big\_ear\_cat: 以前在墙内参加党会,开始我没拿本本,我发现我是唯一一个没拿本的,被很多人侧目了。后来我也拿个本,和大家一样晒画,有人在我上面写“问题出在前三排,根子就在主席台”,大家忍着笑传阅。

4.@dajjyuan: 官方近期连续处理的多名金融高官,都被指“靠金融吃金融”,且涉及违法发放贷款等问题。分析认为,中共整个金融系统,几乎没有干净的,当局抛出一些替罪羊,只是暂时捂住问题的盖子。

5.@你的仔网友版: 我妈给我说了大半辈子的考公我没动心,我看到网友“北极鲶鱼”的爷爷贪污了大半辈子,处罚是开除党籍,退休待遇降至二级,我承认我动心了。我一个人躺床上,真的越想越破防,那老东西被查了以后待遇比我这个没进过法的好。

6.@tinyfoo: 秦晖老师说的好,中国是一个负福利,该靠福利帮扶的都没有帮扶,而不该帮扶都有。本质上福利应该是拉低贫富差距,降低马太效应的。我们搞的福利,很多都是加大马太效应的。

7.@xzzjpl: 你可以通过许家印的待遇推测一下国家领导人的待遇,蔡国华就已被判了死刑。在收受贿赂之后,蔡国华还为违规企业发放贷款。

8.@美霖辉: 【一些国企成立武装部】城投成立人武部,果真有力量。第一,解决讨薪和讨债对垒;第二,消灭资产过剩;第三,不争气的亲戚朋友就业难题解决;第四,搞个方阵讨欢心。一举四得,真能干!

9.@Feng: 这个世界上有几个资源极丰富的国家,真正意义上的“一穷二白”,但是他们居然发展成了世界上的富裕国家。世界上也有几个资源极其丰富的国家,但是却听腾到陷入了极度贫困。前者比如以色列、新加坡、日本、韩国,后者比如朝鲜、阿富汗、叙利亚、委内瑞拉、厄立特里亚。如果你对韩国和朝鲜的对比有疑问,那么有个数据,朝鲜自然资源平均是韩国人均的十倍。如果你对厄立特里亚不太了解,记住这个国家号称“非洲的朝鲜”就可以了。

10.@MartinJian97: 我邀请一个朋友说有时间来西班牙玩,他说这辈子估计都没机会了,护照收走,处级干部出国需要省里批准,没人愿意为此担责,所以想出个没门。

11.@DongFang\_USA: 成富的案例应让所有定居在海外的华人三思。你本来可以好好地在中国的阳光下拥抱自己的孩子,看树木在海风中摇曳,你偏要回去用自己的语言和专业才能为CCTV效力。你的这种行为在战争时期,就是东京玫瑰。幸好俄罗斯和大利亚政府和官员没有忘记每一位获得澳大亚国籍的公民,不分种族所同享的人权和自由。

【本报综合报导】二十大后,习近平的亲信“习家军”占据中共领导层。日前,担任总理的李强,和掌管党务、又是习近平“大管家”的蔡奇出现争权迹象,李强很多权力都被蔡奇接手。专家分析认为,李强正在逐渐失宠。

### 蔡奇地位提升

去年10月中共二十大上,习近平将前总理李克强代表的一批团派高官排除出政治领导中心,“习家军”全面上位。其中总理李强是浙江人,中央书记处第一书记蔡奇是福建人,分别代表了习派的不同势力,一个是“浙江帮”,一个是“福建帮”。

二十大后,排名第五的蔡奇身兼多职,实权明显超越李强。据官媒新华社报导,10月9日,习近平、赵乐际、王沪宁、丁薛祥、李希等中共高层出席工会第十八次全国代表大会,由蔡奇致词。而在此期间,李强10月7日至9日在浙江调研。

每五年一届的工会全国代表大会很受中央重视,常委均会悉数到场。而这次大会上,七大常委中唯独李强缺席。

时事评论员李林一分析指出,工会本身和国务院关系密切,其职能第9条明确表示要承担党中央、国务院交办的事项。这么一个重要的会议李强没有出席,释放出一种失势的信号。



李强 (左) 和蔡奇 (右) (Getty Images)



号。总体来看,目前蔡奇比李强强势得多。

不仅如此,9月13日至14日,中共全国党委和政府秘书长会议在北京召开,前所未有的将党政的秘书长大会合并,由党委系统来开,蔡奇是与会的最高领导。过去由总理管理的政府秘书们,现在听命于蔡奇,这等于变相从李强手上夺权。

时政评论员王赫说,中共的党权和政权相对失衡。现在习近平以党统治,党权压倒政权,李强很多权力被蔡奇夺过去了。

“秘书长是个大管家,每一级政府从国务院到下面省、市、县政府,做的事情都要经过秘书长。这就等于蔡奇把各机构抓到自己手里,监

视着各级政府。这就是党权扩张。”

蔡奇在担任中央办公厅主任的同时兼任中央总书记办公室主任。今年3月以来,他几乎参与了习近平各项出国访问行程,甚至负责筹备相关业务。蔡奇也负责主持“习近平新时代中国特色社会主义思想”学习小组。今年5月底,由习近平主持的中央国家安全委员会会议中,蔡奇被任命为国家安全委员会副主席,集多项职务于一身。

### 李强失势传闻不断

李强作为总理,其地位似乎在下降。李强上任后,很快便交出了国务院的决策权。

今年3月上任总理之初,李强即

开会强调维护“习核心”,且将国务院定位为“党中央的执行机构”。新版的《国务院工作规则》建立学习制度,重点学习习近平讲话。

之前李克强在任时名义上还有国务院诸多权力,已被归到中央。李克强卸任国务院总理后,国务院网站大改版,原来专门的总理活动栏目被取消。

国务院网站没有设置国务院领导一栏,李强和国务院副总理、国务委员的名字,点开国务院组织机构才能看到,也没有放李强的照片。李强的地位被降格,其他副总理等实际也被降格。

李强当总理后两度出访,都没有坐专机,而是自我降格坐包机。在刚过去的“十一”招待会,今年中共建政74周年,按惯例是总理致辞,但习近平却破例讲话,李强遭冷落一边。

今年“十一”前夕,有关李强家族的贪腐黑料,在海内外的网络上广传,李强妻女的详细个资和敛财途径都被公开。不仅李强家族拥有马云创办的蚂蚁金服逾500亿人民币的股权,而且还牵扯到了中央政治局委员、上海市委书记陈吉宁等人。

资深时事评论员钟原认为,李强的传闻,可能是反习势力放水,以分化习家军,也不排除习家军内部互相拆台,李强当总理,习家军内部恐怕有人不服气。

## 退休6年后 中化集团前高管 杜国盛被查

【本报综合报导】退休6年后,中化集团前党组成员、副总经理杜国盛被查。杜国盛在能源化工领域工作三十余年,其曾经的多名下属已被调查。中化集团是中国四大国有石油公司之一,曾数十次入围世界500强。

### 退休6年 石油系前高管被查

10月9日,官方通报,原中化集团有限公司党组成员、副总经理杜国盛涉嫌严重违法,目前正接受调查。官方未通报杜国盛被调查的任何细节。

杜国盛曾任中国石油化工集团公司总经理助理,中国化工集团公司党委书记、副总经理,中国中化集团有限公司党组成员、副总经理等职。杜国盛于2017年10月正式退休。

### 杜国盛多名前下属已落马

今年5月,杜国盛曾经的下属,中国中化能源股份有限公司中化泉州石化有限公司党委委员、纪委书记刘其峙被调查。履历显示,杜国盛在中化泉州石化任总经理时,刘其峙任总经理助理。杜国盛退休前,刘其峙任乙烯部党委书记、副总经理,两人存在多年工作交集。

去年7月,时任中化泉州石化有限公司党委委员、副总经理杜永智被调查。杜永智长期在中化泉州石化有限公司工作,担任过公司乙烯项目部党委委员、副总经理。杜国盛任中化泉州石化公司董事长时,杜永智任中化泉州石化公司副总经理。

另外,2017年4月,杜克平被免去中国中化集团公司党组成员、副总经理职务,2018年12月,杜克平官查被查。杜克平长期在中国中化集团工作,2010年任总经理,杜克平平均任中国中化集团副总经理,两人在一起共事约七年时间。

## 日均消费40万 银行高管涉案百亿

【记者董林杉综合报导】恒丰银行原董事长蔡国华因滥用职权、贪污、挪用公款、受贿、违法发放贷款罪,一审被判死缓。蔡国华涉案金额共约103亿元,敛财手法令人咋舌。

### 被判死缓

2020年6月,原恒丰银行董事长蔡国华因滥用职权罪、贪污罪、挪用公款罪、受贿罪、违法发放贷款罪被判死缓,缓期两年执行。涉案金额共约103亿元。

1965年出生的蔡国华,早年在阳县信阳县镇医院工作了3年,此后从政,在共青团系统任职多年。2003年12月,蔡国华获任沾化县县委副书记、代县长,次年转正,两年后升任县委书记;2007年底,蔡国华升任烟台副市长;2013年12月,蔡国华获任恒丰银行董事长,直到2017年11月28日落马受查。

### 贪腐之路

就任恒丰银行董事长之后,每天在蔡国华手中流转的金额数字非常巨大。于是他计划了一场内部操作,将这原本属于银行的钱转入到自己手中,他所有的衣食住行都让银行为他报销。



蔡国华

据调查结果显示,蔡国华在职期间平均每天要报销超过40万元人民币的公款。蔡国华还会经常带着家人出国购物,据说他光是买一根纯金的皮带就花费了21.8万元人民币,他女儿随便的一件大衣也都超过4万元人民币。

蔡国华每日出行都要携带保镖,他每月为保镖支付的工资就超过50万元人民币。

### 放贷敛财

成为恒丰银行董事长之后,权利更大的蔡国华自然被一些公司盯上了。这些公司的控股人为了获得利益,先后给他汇款3000万元,还分别在香港和上海为他购置别墅,价值超

## 足球领域强烈震荡 中国足协副局长被捕

中国国家体育总局原副局长杜兆才,近日被以“受贿罪”逮捕。他是今年中国体育界落马的最高级别官员,官方指控其“靠体育吃体育”、“靠足球吃足球”。

中国最高检察院10月10日通报,杜兆才涉嫌受贿一案,已经调查终结,日前,已对其作出逮捕决定。

63岁的杜兆才曾任国家体育总局副局长、党组成员,中国奥委会副主席,中国足协党委书记等职。

今年4月,官方通报杜兆才在任上被查,10月7日,杜兆才被开除党籍、公职。

在此之前,中国男足前主教练李铁被抓。李铁于2022年11月26日被查,引发足球领域强烈震荡。中国足协前任、现任高层至少已有十人被抓。

大陆知名媒体人冉雄飞此前曾透露,中国足协几十名中层官员的私人护照被“统一管理”了,以防止有人“跑路”。

过5亿元。只不过这两套别墅还没装修好,蔡国华就已被判了死刑。

在收受贿赂之后,蔡国华还为违规企业发放贷款。

当时有一家对他行贿的公司,该公司的项目不合规,中间存在巨大的风险。尽管银行内部多次拒绝了这个操作,蔡国华仍然用威逼利诱的方式令自己的下属进行违规操作。最终,这家不合规的公司获得了35亿元人民币的贷款。

蔡国华还给另一公司开出了6亿元贿赂的价格。只不过由于这笔贿赂数额实在太,行贿方一直到蔡国华落网都没能给出这笔贿赂。

### 投资公司

为了能更多地捞钱,他先是开办了一家投资管理公司,然后通过多家银行的多个账户四处筹集股份认购款。为了能够将这些钱据为己有,他还违规进行了股权过户等操作。

由于蔡国华的行为大胆而又毫无掩盖,很快便被银监会发现了异常,并取消了部分操作。而这期间产生的损失,以及大金额转账的手续费,蔡国华却全部推到恒丰银行头上,让恒丰银行当冤大头。恒丰银行最终亏损额超过了70亿元人民币。

法国风土人情

法国媒体列出最具性价比的城市名单

哪里可买到经济实惠的住房？

【作者珍妮特】尽管利率和通货膨胀不断上升，许多法国人仍然梦想拥有自己的房子，即使这意味着他们必须搬家、改变居住地。但是，哪里可以买到经济适用房呢？法国实用性的日报《巴黎人报》根据其列出的大约30个标准，对拥有20,000名居民人口的城市进行了排名，这些城市的房地产价格仍然负担得起，生活环境的品质也很不错。

成为一所住房的主人，拥有一点土地，同时保持当地的服务和找到工作的好机会。总而言之，这是越来越多法国人的愿望。如果随着利率的飙升，一些人不得不重新审视他们的计划，那么在数十个中等规模的城市中，这个置业的梦想仍然是可能实现的，特别是得益于目前有吸引力的房地产价格。

《巴黎人报》提供制定了一份独特的城市排名，在这些城市中，大多数的预算仍然是可以下手购买的，同时生活在充满活力和宜人的地区。土地价格、生活成本、就业率、商店、健康、绿地、安全……该报替读者编制了大约三十个标准，以确定拥有超过20,000名居民的最佳城市，以最佳的质量价值比在其中定居。

上马恩省的省政府所在地，肖蒙市 (Chaumont)，以其国际活动海报和图形艺术节活动而闻名的城市，位居这份房地产名单的榜首。

旗下有700家经纪公司的Laforêt房地产集团的网络总裁杰翰诺 (Yann Jehanno) 立即证实说：“这是我们活动和交易最多的地区。”这个城市的失业率下降 (已经低于法国平均失业率)，上班时间缩短、文化生活丰富、生活成本低廉



位于上马恩省 (Haute-Marne) 的肖蒙市 (Chaumont) (Chaumont52/Wikipedia/CC BY-SA 3.0)

(它在我们的生活成本较低的城市排名中排名第六)。这个位于朗格Langros勒高原上的小镇被圈点了很多优点。这小镇毗邻森林，是一个相当年轻的市镇，这是其吸引力的标志。它还以观光游客为目标，并准备迎接小镇的第一家四星级酒店。

另外，居第二位的阿格诺Haguenau (位于下莱茵省)，其特点是失业率非常低 (4.7%)。塞巴斯蒂安·勒布 (Sébastien Loeb) 小镇是阿尔萨斯地区最大的小镇，受

益于广阔的森林，距离斯特拉斯堡 (Strasbourg) 很近 (无论乘坐火车还是汽车，只需30分钟)。日常生活环境的条件算是合理，并且该镇有不少优点，例如：森林、体育、传统等。但那里的房地产价格比肖蒙要高一些。

要回到古老的香榭-阿登地区并欣赏壮丽的葡萄种植景观，请前往埃佩尔奈广场 (place à Épernay，位于上马恩省)，这里是这座100%大东部地区平台的完美补充。香榭-都拥有

该地区最低的失业率，距离巴黎不到1小时30分的火车车程，拥有历史悠久的旅游城市的魅力。房屋的售价为每平方米 (m²) 2,200欧元，而法国的平均售价为3,400欧元。

但是，埃佩尔奈它在医疗服务方面失分，并且在安全方面的得分略低于前十名中的其他城市。法国东部地区最终以勃艮第-弗朗什-孔泰 (Burgundy-Franche-Comté) 表现更出色，以排名第五的多尔市 (Dole) 和排名第七、价格“最贵”的

博纳市 (Beaune) 为代表。当市中心与大西洋沿岸两条线很好结合时，卢瓦尔河地区或大西洋沿岸的许多城市都具有这些特征，很多是排名在前20名中。

如尼奥尔市 (Niort，排名第11位)、永河畔拉罗什 (排名第12位)、沙泰勒罗 (第13位)、库埃龙 (第14位)、布卢瓦 (第16位)、修莱Cholet (第17位)、卡尔克富 (Carquefou第18位) 或奥利韦 (第19位) 以及附近的城镇南特、普瓦捷或昂热等市。

这位房地产专家还快速计算了一下，强调说：“由于新冠疫情后，这些城市已经恢复活力，新居民在疫情结束后开始定居。”“在所有这些城市当中，你可以找到一套85至120平方米的房子，价格约为20万欧元，这是一对每月收入4000欧元夫妇的条件可以成功获得房屋贷款的。”

西部布列塔尼拥有迷人的、历史悠久且现代化的坎佩尔市 (排名第8位，位于菲尼斯泰尔省)，而瑟堡 (排名第15位，芒什省) 则代表诺曼底地区。由于居高的房地产价格，南部海边的帕卡 (Paca) 大区距离普罗旺斯地区艾克斯 (Aix-en-Provence) 地区一些城市的房地产市场。

北部的佩尔蒂 (Pertuis) (沃克吕兹 (Vaucluse)，排名第44位) 较远。至于上法兰西大区，与位于北区的阿兹布鲁克市 (排名第46位) 一样，他们的一些地方，因缺乏提供工作的机会而受到影响，从而破坏了他们的房地产活力。

发表时间 11/10/2023

法国风光 万圣节假期：适合家庭度假的法国自然主题公园

【作者艾娃】主题公园顾名思义都是由各自的主题，而深秋万圣节假期的临近，也让法国各大主题公园纷纷推出自己的季节性惊喜。这不仅仅是一次参观，更是一次旅行。拿出周末两天的时间来充分体验一下吧，享受乐趣的同时还可以在不知不觉间学习。在今天的法国风光节目里，就为各位听众介绍这样几个休闲度假的好去处。

昂热植物园 (Terra Botanica)：植物的奥德赛之旅

首先去的是西部城市昂热的热带植物园，那里可以说是植物的奥德赛之旅。从哪儿开始呢？

占地面积为20公顷的公园划有5个主题世界：从“生命起源”的恐龙时代到“不寻常的植物”，中间经过面积为7000平方米的“森林之谜”，在那里可以探索树木和森林的秘密，“贝壳之旅”园区内组织了大约50个不同的活动，如4D电影馆或是坐一坐世界上最大的热气球升空，还有比真人还大的龙、独角兽和章鱼矗立在其他巨型的马赛克雕塑中。与此外晚间去“夜之园 (Terra Noctua)”会更具让人震撼：在树的世界中漫步，从树叶到树根，进行一次身临其境且附有诗意的垂直之旅。

10月7日至11月5日期间，公园今年特别推出的秋季活动有万圣节纹身、乘坐奇异小火车、观看马戏表演和品尝不寻常的蔬菜等活动。



千池之地的安省鸟类公园 (Parc des Oiseaux) (Jecam/Wikipedia/CC BY-SA 3.0)

Terra Botanica，地址：route d'Épinard, 49106 Angers。电话：02 41 25 00 00。成人门票18.50欧元，儿童 (3-17岁) 15.50欧元，家庭套票 (2名成人+2名儿童) 62欧元。

千池之地的安省鸟类公园 (Parc des Oiseaux)

离开西部卢瓦尔河畔的昂热，去里昂东部安省的鸟类公园走一走，那里是2500只各种鸟儿生活繁衍的地方。这家主题公园不仅是法国唯一的同类公园，也是欧洲最大的，被授

予“鸟类保护联盟庇护所”的称号。在一个自然保护区的中心，主题公园环绕着一处池塘而居，池塘上漂浮着淡淡的秋雾，阵阵鸟鸣不绝于耳。300种鸟类和千姿百态的蝴蝶不时从游客的头顶飞过，这里是一个让人完全放松、全方位沉浸的自然漫步之地。特别适合八岁以上的“小动物饲养员”：给公园的鸟儿们喂食，如彩虹鸚鵡等常住居民。

其它最受欢迎的景点还有由120种鸟类参加的表演秀，360°全景塔以及“寻找已灭绝鸟类”的寓教于乐空间“2070任务”。每次学校放假

期间，公园都会安排与鸟类合影、寻宝、晚间娱乐和散步等活动。

鸟类公园 (Parc des Oiseaux)，邮编：01330 Villars Les Dombes。电话：04 74 98 05 54。成人门票23欧元，儿童票18-20欧元，家庭套票 (4人，至少2名3至12岁的儿童) 74欧元。

火山公园：了解火山及更多信息

离开安省，去西边的多姆山省的圣乌尔斯特，在那里可以深入了解有关火山、自然现象和太空中的地球。建议先从参加一小时的探索之旅开始，然后再去参加其它活动。“儿童之城 (Cité des enfants)”及其结合了水、运动、感官和灯光的趣味互动是3岁及以上儿童的天堂；“纳祖玛 (Namazu)”动画片让人感受到地震的威力；“首次飞翔 (Premier envol)”让乘坐动感车的游客飞越火山链和四处火山口。值得一试的还有互动小径、3D和动画电影，以及与公园的3位人物一起去冒险。

让人身临其境的穹顶是法国最大的天文馆 (有22平方米)，在这里可以通过四种不同的体验，来探索天空和行星：乘坐宇宙飞船、观察星空、寻找理想星球、穿越宇宙、探索宇宙自大爆炸以来的历史。在秋季假期期间，公园还特别安排演出、和万圣节的装饰……

2023年的新活动有“站在宇航员的角度”的工作坊；通过动手活动

和实验来了解征服太空的工作和步骤——研究火箭、升空、太空生活和返回地球。

火山公园 (Vulcania)，地址：2 road de Mazayes, 63230 Saint-Ours les Roches。电话：04 73 19 70 00。成人门票26欧元起，儿童票 (6-16岁) 21欧元。

阿列省动物保护区中心的动物游乐园 (Le PAL)

离开圣乌尔斯特，向北不远，就到了阿列省的动物游乐园。每逢万圣节，公园都会保留给决定在此逗留的冒险家们。这里常年生活着热带草原的动物。来宾在假期期间可以观察、欣赏，这里的大约1000名常住居民——100个物种。狮子悠闲地窝在废弃的越野车上，大象在游泳，河马在自己的岛上，鳄鱼在自己的自然栖息地……

这是一次不需要机票即可畅游的非洲之旅。晚上，还可以入住31间高跷小屋中的一间，近距离观赏那些从未亲眼目睹的野生生物：黑斑羚、角马、斑马、捻角羚、大羚羊……公园的活动内容还包括：去小熊猫馆和新世界鸟舍参加讲解参观，以及去看看海狮训练……

Le PAL地址：Saint-Pourçain-sur-Besbre, 03290 Dompierre-sur-Besbre。电话：04 70 42 68 10。门票：成人32欧元/儿童27欧元。

发表时间 12/10/2023

欢迎听友、网友浏览法国国际广播电台(简称:法广)Radio France Internationale(缩写:RFI)中文网、繁体网和简繁体推特、脸书以及YouTube与Telegram等社交平台推出的法广华语直播、播客、文字与视频、等节目。登陆法广中文简体网http://cn.rfi.fr或法广中文繁体网http://trad.cn.rfi.fr、法广中文简体推特@RFI\_CN、法广中文繁体推特@RFI\_TradCn、法广中文简体脸书https://www.facebook.com/pages/法国国际广播电台/155677005272、法广中文繁体脸书https://www.facebook.com/RFI-華語-法國國際廣播電台-394354904092401,均可收听和/或浏览法广中文新闻时事、政治、经济、文化专栏、专题等节目。通过台湾教育台可以收听法广北京时间19:00-20:00华语直播节目。在全球各地均可登陆https://rfi.global.ssl.fastly.net/cn/进入法广RFI中文网。

微言 微语 **全网聚焦热议**

# 中国地产大亨许家印父子被抓

【作者桑雨】这两天,中国地产大亨恒大总裁许家印父子被抓事件,成为社交平台聚焦的话题,作为中国政经生活的一个标志性事件,各路分析家在不同角度诠释。

一篇题为《恒大倒下,只是中国新一轮工商业社会主义改造的开始》的网文给出独到的观察,作者文建这样写道:多年以后回眸,历史学家复盘中国红朝,按许成钢教授的诊断,红朝亡于苏俄孵化政权的基因缺陷,其制度根本上与自由不能兼容,于是短暂的经济自由与局部开放,很快被执政安全的恐惧所摧毁。而按陈志武教授开创的量化历史研究的思路,发现红朝的大崩溃,竟然始于为打压私营房地产业而设定的“三道红线”,标志性事件,就是恒大公司的倒下,成了导致红朝财政崩溃的第一块多米诺骨牌。而非非民选政权的倾覆,必定都从财政崩溃开始。

土地由政府垄断下的中国私营房地产企业,实际上是政府的包税人,包税是为了降低政府征税成本,提高征税效率。但在政府自家的国有房企发展壮大之后,政府开始以“四限”(限购、限贷、限价、限售)来强化对房地产业的控制,但地方财政仍高度依赖包税人的贡献,四限之下包税人仍然生龙活虎,还在跑马圈地扩张地盘,于是龙震震怒,于2020年8月20日再下“三道红线”令(剔除预收款后的资产负债率大于70%;净负债率大于100%;现金短债比小于1倍。),死死勒住了奔跑中的房企脖子。跑在前面的私营房企恒大率先窒息倒下,碧桂园、融创、奥园等所有私营房企都奄奄一息,唯国有房企靠国资垄断的银行输血,勉强苟延残喘。但由于打压房地产业摧毁了公众对房地产的信心,人为刺激了中国房地产泡沫,作为国人主要财富贮存工具的房子价格缩水,加上“动态清零”暴力防疫,民间投资与消费的信心也急剧下降,叠加俄乌战争带来的国际产业加速转移,中国经济主要靠政府投资拉动的弊病,急速凸显,中国经济迅速陷入衰退萎缩。

中国政府打压私营房企的套路,并不新鲜。知道1953年开始的“对工商业社会主义改造”怎么做的吗?从对原材料的统购统销开始,从源头控制私营企业的原料供给与终端销售,定量定价供给,限价出售,资本家们亏不起,除了跳楼做“空降兵”,活着的只得哭求政府接收企业,虽称“赎买”,谁还能讨价还价?而土地与资金就是房地产的原材料,“四限”



许家印 (Getty Images)

又卡住了终端销售,上述做法与1950年代的工商业社会主义改造手法高度相似。许家印没有跳楼,比1950年代的很多老板们还算幸运一点。)新一轮对中国房地产业的社会主义改造,社会效果也立竿见影:2020年中国土地出让金收入84142亿元,2021年靠惯性冲到了最高点87051亿元。加上房地产业的其他税费收入(契税7428亿元,土地增值税6896亿元,房产税3278亿元,耕地占用税1065亿元,城镇土地使用税2126亿元),2021年中国房地产业直接带来的税收收入107844亿元,还有不少杂费,都主要归地方政府使用。而2021年中国总税收为172731亿元,土地出让金接近国家税收的一半。

到2022年,中国名义上土地出让金收入66854亿元,但其中约90%是地方政府让下属城投公司出面买地,从银行抵押套现供地方财政开支。中国地方债总额实际已超过百万亿元,抵押物主要就是政府拥有的土地。私营房企已不敢拿地,政府靠城投公司买地左手倒右手的游戏不可持续,土地不能出售变现,中国银行也面临全面破产,地方政府债务击鼓传花的游戏玩不下去了。

自1994年开始的分税制导致“财权上收,事权下放”,地方财政对房地产业的依赖越来越强,如深度上瘾的吸毒者,如一下子断了供应,

必然陷于癫狂。官员为“搞钱”,什么下作手段都会使出来。竭泽而渔之后,减薪、裁员、群访现象必然遍布全国,许多原来的维稳者将变成被维稳对象。

但抢救中国房地产业的时机被一再延误。2021年9月恒大债务爆雷后,当时恒大资产2.3万亿,负债1.95亿,净资产还有3500亿,资产大头是沿海土地与深圳旧城改造项目等,只要注入一点流动性,或者由一家或几家大型国企、AMC公司介入,就可稳住。当时应迅速放开“三道红线、四限”等破坏市场正常运行的行政限制,如此危机不至于波及到整个房地产业及相关上下游行业,或至少也可大大减轻其振荡烈度。

但中国政府从上到下都没有采取任何有效措施。政府只强调“保交楼”,各地方政府都竞相控制当地房地产项目售楼资金,进一步加剧了房企的资金枯竭。同时引发了社会普遍的恐慌,私营房地产业的信誉被全面摧毁,房地产市场急剧萎缩。二手房都卖不出去了。

2022年国内严苛的“动态清零”防疫措施,与2022年2月24日开始的俄乌战争,中国与俄罗斯“合作无上限”,进一步恶化了中国国内外交治与市场环境。这期间中国政府仍然坚持“房住不炒”,虽出台了不痛不痒的“金融16条”等措施,卡私企脖子的手却一直没有松开。这

是明显的经济自杀,但他们就这么干了。终于到2023年7月,中共政治局提前开会讨论经济问题,明确提出中国房地产市场供需出现重大变化,不再提“房住不炒”。但太晚了。这期间中共官员对外如何处置爆雷房企的询问,就是不断重复一句话:市场化、法治化。但如对恒大企业,不能还债又不让破产,还不让降价卖房,所有市场化的自救手段都不行。市场化、法治化的套话成了笑话。

恒大事件是外资观察中国经济的一个标志性事件,中国政府每一步都作出了最坏选择。本来按照“集中力量办大事”的“体制优势”,中国政府还是有足够的计划手段去解决问题的。但各级官员都彻底躺平,无市场,无计划,连做做样子的安民措施都没有。

红朝应该有人知道其后果,至少当时负责经济工作的刘鹤懂一点市场规律。但就是完全无人负责,麻木得如《红楼梦》里说的,推到了油瓶儿不扶。为什么?因为自2013年开始以反腐为名的内部大肃反之后,2018年修宪,标志着中共政权从集体产权,完全沦为了一尊私有产权。自苏俄以风险投资创办中共以后,产权不清晰一直是中共痼疾,无休止的内斗伴随中共始终,斗就是争产权,但连毛也未能将中共产权完全占为己有,对共同创业的老臣多少还有所忌惮。但一尊无知无畏,悍然将集体

产权归了自己一人,让其他小股东都成了打工仔,于是全部躺平,眼睁睁看着中国的房地产业全面沦陷。房产是中国民众贮藏财富的主要工具,国民资产大大缩水。

许家印入狱,其实只是恒大资产处置的开始,中国政府意识到不能再以“市场化法治化”套话敷衍下去,须正式着手恒大企业的资产处置了。让许入狱是找替罪羊,让许为政府摧毁房地产业的乱管控行为背锅,一些愚人也总是喜欢看到富人名人倒霉,仿佛自己在阴沟里也可因此感到安知非福了。地方诸侯还可借此撇清自己与私企勾兑的嫌疑,可以运用更多手段去处置恒大资产。皇权之下,官员既须为今上的颀颀行为后果担责分忧,还要避免被猜疑。于是许家印必须入狱。

对恒大企业的下一步如何处置?事到如今,个案处置已完全不可能“稳房价、稳地价、稳预期”了。中国政府大概率会无端印钞,由国有房企或AMC公司“赎买”下恒大企业的大部分房屋土地。现在买下,救市效果比等碧桂园、融创们倒下后再去买,又要好一些。当然买方与卖方事实上都必须由政府把控,价格与什么时候付款、什么时候给债权人付多少钱,都只能等中国政府来决定。

印钞是最省力的征税手段,各国政府都在努力争取多印钞,公权力不受限制的中国政府更是在大力印钞,但迄今起码都会找个锚(自中国政府决定以债为锚后,其实已经可以无限发钞,但前任李总这方面还有点底线)。以后必定会无端印钞,若干年后的人民币大概率会变成与日元等值,再进一步与韩元等值。当然官方汇率可能仍然“坚挺”,但普通人换不到外汇。那时,大城市房产与金条,又成为国内唯二可保值的财产了。

恒大只是率先接受社会主义改造的私企罢了。曾被写入宪法的市场经济(虽然仍带了社会主义定语)在中国红朝结束了。接下来是新一轮工商业社会主义改造,虽然可能会鉴于当前经济严重滑坡的现实,并接受1950年代手段过于暴力、“步子迈得太快”带来的教训,进程上与手段上可能会略为缓和,但结局一样。一尊在,方向不会改。

现在起红朝结局,是中国历史的“垃圾时间”,沉闷无聊猥琐,还夹杂血腥与惨烈。个别有机会逃生的抓紧。上一次大门于1952年底关闭,一关三十年。

发表时间 01/10/2023

## 孙女炫富让爷爷小补“落马” 中国网上怒批处罚过轻

【作者小山】中共退休官员孙女、帐号“北极鲑鱼”的网友,今年3月在微博发文高调炫富,引发网友不满。她的爷爷、深圳前交通局局长钟庚赐因而被查。深圳官方10月10日通报指出,钟庚赐被开除党籍,退休俸按二级科员降职叙级,并没收其违法所得。对此结果,不少中国网友认为处罚过轻,纷纷表达愤怒和不满。

据《自由时报》今天(10月11日)引述中国官方媒体消息,孙女炫“家产9位数”,中共退官被查、挨

罚,但网友嫌太轻。“北极鲑鱼”3月22日在微博自曝“我润了!”、“我家那么多钱都是韭菜供的或我怎么能不喜欢呢”、“我只知道我家有9位数…想在哪个国家就哪个国家”,还说家人“感觉贪了”。“北极鲑鱼”还嘲讽来她闺蜜踢馆的网友说“就喜欢看你们支性难改的样子…”。“博主爷一当交通局长的时候你爷爷正在大街上给人修脚”、“低贱老鼠”、“底层贱畜”等。经网友肉搜,发现“北极鲑鱼”

的爷爷是深圳前交通局长钟庚赐,他退休前以1200万美元的资本开公司。钟庚赐之后出面回应说,家中存款9位数的说法不实,并自称曾任深圳区交通局局长,2007年退休,“老老实实就这样干到退休”。对此,深圳市交通局展开调查,并于10月10日公布调查结果。

根据深圳市官方发出的通报指出,钟庚赐严重违纪违法,多次串供对抗审查;借机敛财,违规从事营利活动;未经批准,违规兼职取酬;利用职务便利为他人谋私利,非法收受

他人财物。钟庚赐被开除党籍,依二级科员决定其退休待遇,并收缴其违纪违法所得。

10月10日当天,“官方通报北极鲑鱼事件”、“北极鲑鱼爷爷被开除党籍”、“‘北极鲑鱼’爷爷钟庚赐被开除党籍”等相关话题,持续出现在中国社群平台的热搜榜中,中国网友认为处罚过轻,纷纷表达愤怒和不满。

据该报说,中国有网友留言说,“不坐牢不处罚不连累所有的家人还能有退休金,开除个党籍算个什么

处罚?影响他接着活吗?”、“他还能有待遇?二级科员?”、“哪叫处罚?就是自寻三杯,降为二级科员。”

还有网友留言,“捞钱都捞完了,都润国外去了,开除党籍算个啥?”“通报措辞完全没看出从轻的理由,还有串供这种加重情节,但是最后只是降低了退休待遇,没收了不知数目的钱。感觉还是向舆论认个差。”

消息没有提及官方回应,以及是否网络删帖。  
发表时间 11/10/2023

# 中秋神韻舞蹈 技術技巧表演

舞蹈技術技巧更加超越以往 世界領先

一個月獨家播映 免費觀看莫失良機



立即觀看

GanJingWorld.com



## Bel Chou's 鞋业



Bel Chou's品牌自創始以來,受到了越來越多的法國當地消費者和華人消費者的認可與喜愛。

為回饋在全法國華人对產品的認可及支持,本地華人可以通過微信或郵件方式發送貴公司的KBIS,便可獲得**八折優惠卡**一張,該優惠政策面向全法國華人公司,包括私人企業、餐飲業、咖啡吧、TABAC等行業的員工。在進店消費時,出示此優惠卡可享受最大優惠。

優惠卡申請聯系方式:

- 1、微信號 chouhancheng
- 2、電話: 06 59 21 83 35 / 07 78 68 88 25
- 3、郵件: contact@belchous.com

商業中心品牌連鎖店地址如下:

1. Centre Commercial Masséna, 96 BD Masséna, 75013 PARIS 中國紅超市正對面
2. Centre Commercial Rosny2, 2 Av. du Général de Gaulle 93117 Rosny-sous-Bois
3. Centre Commercial Okabé, 55 Av de Fontainebleau, 94270 Le Kremlin Bicêtre
4. Centre Commercial Pince Vent, 85 Rte de Provins, 94430 Chennevières-sur-Marne
5. Centre Commercial Quartz, 4 Bd Gallieni, 92390 Villeneuve-la-Garenne
6. Centre Commercial Créteil, Av. du Général de Gaulle, 94000 Créteil
7. Centre Commercial Les Ateliers Gaité, 75014 PARIS Montparnasse
8. Centre Commercial Bel Est, 26 Av. du général de Gaulle, 93170 Bagnolet
9. Centre Commercial Argenteuil, 50 Av. du Marechal Foch, 95100 Argenteuil
10. Centre Commercial Belle Epine, Rue du Luxembourg, 94320 Thiais
11. Centre Commercial Beau Servan, Route des Petites Ponts, 93270 Servan
12. Centre Commercial Carre Sénart, 3 All. Du Préambule, 77127 Lieu saint
13. Centre Commercial Carrefour, Rte de Mantes, 78240 Chambourcy
14. Coeur de Ville, 26 rue Simone Veil, 95870 Bezons
15. Centre Commercial Fontenay-sous-Bois, Av. du Marechal Joffre, 94120 Fontenay-sous-Bois
16. Centre Commercial MY PLACE, 200 Av. de la Division Leclerc 95200, Sarcelles
17. Centre Commercial de St Orens, 5 All. Des Champs Pinsons, 31650 St-Orens-de-Gameville

總公司聯系電話: 01 48 02 05 08 / 06 59 21 83 35

總公司地址: 55 AVENUE DE STRASBOURG 93130 NOISY LE SEC

QQ: 3160118445 / 微信: 0033 6 59 21 83 35 / 網址: www.belchous.com